

מספר וועדה רגילה 34

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

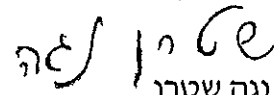
מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ לאספקת שירותי

חנייה בבניין אורנים בירושלים

הנושא נדון בוועדה בתאריך 30.8.2018 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הועדה,

הסתיים ב- 30.8.2018

בברכה,



נגה שטרן

מנהלת אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה




מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשוריות ורכישות 	
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:	

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'	תאריך	
ועדת מכרזים רגילה	34	30.8.18	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	נגה שטרן	מרכז
ערן גיל	חבר		חבר
מיכל חורין/ עפרה שוחטמן	חבר		חבר
אמנון ניסן	חבר	ויקי צימרמן	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ויקי צימרמן
------------	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ לאספקת שירותי חנייה בבניין אורנים בירושלים		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות משוערת	מספר ההתקשרות
1.9.2018	15.3.2019	כ-1,162,750 ש"ח - ל-6.5 חודשים (מ-1.9.2018 עד 15.3.2019). (בתוך סכום זה עוד כ-22,000 ש"ח כדי להשלים את ההתחשבות מול ספק עבור ההתקשרות בין 1.9.2017 ל-31.8.2018 – בשל גידול במספר המינוריים). המחירים כוללים מע"מ 17%	
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	
חברת חניוני נועם בע"מ		515703130	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)


סוג ההתקשרות

- טובין
 רכש מכר
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי | ת.ד. 34525 גבעת שאול | ירושלים 9546456 | 66 Kanfev Nesharim | Corner Bachi St., POB 34525 | Giv'at Shaul, Jerusalem 9546456 | Israel

שם המאשר: אבי מישראל	שם תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי	בתוקף מיום: 18.12.2013	עמוד 1 מתוך 5
----------------------	-----------------------------------	------------------------	---------------

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

בעקבות מכרז שערכה מינהלת קריות הממשלה, התמה הלמ"ס ב-30.9.1999 על חוזה התקשרות עם חברת אבן זיו חניונים (ההסכם הוסב ב-11.4.2005 לחברת נטע חניונים בע"מ. ההסכם הוסב שוב ב-2017 לחברת אריק אלפסי בע"מ ובאותה שנה הוסב שוב לחברת חניוני נועם בע"מ) לאספקת שירותי חנייה ל-101 מנויים מעובדי הלמ"ס לתקופה של שלוש שנים עם אפשרות הארכה לשתי תקופות נוספות של שנה כל אחת. תקופת ההתקשרות הוארכה 5 פעמים, באישור החשב"ל, עד 1.6.2006, עד 31.3.2009, עד 31.3.2011, עד 31.3.2014, עד 15.3.2019 – (עד 2017 ועוד 2 שנות אופציה נוספות) - (חוזה ההתקשרות הוא לשנה ומתחדש מדי שנה, בכפוף לקיום תקציב ובאישור חשב המשרד). כמות המינוריים גדלה לכ-220 מינוריים חודשיים ובנוסף היתה התקשרות לכמות מינוריים לפי שעות – בהיקף חודשי של כ-15,340 ש"ח. היקף ההתקשרות החודשי נע מכ-50,000 ש"ח (כ-600,000 ש"ח בשנה) עד כ-160,000 ש"ח (כ-1,900,000 ש"ח בשנה). המחירים כוללים מע"מ.

גב' נגה שטרן, ראש אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה, מציינת במכתבה מ-15.8.2018, כי ביום 20.3.2014 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את הפטור ממכרז לשירותי חניה בגבעת שאול בירושלים מתאריך 1.4.2014 ועד 15.3.2017. בתאריך 17.2.2015 התקבל מהחשב הכללי עדכון תעריפים לשירותי החניה בגבעת שאול. בעקבות האישור הנ"ל ועדכון התעריפים חתמה הלמ"ס על הסכם התקשרות עם חברת נטע חניונים בע"מ ביום 27.5.2015 אשר בתוקף עד ליום 31.3.2017 עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות.

ב-28.3.2017 אישרה ועדת המכרזים להסכם להתקשרות עם חברת אריק אלפסי בע"מ, מ-15.1.2017 עד 31.8.2018, באותם תנאים ועל פי התעריפים המאושרים ע"י החשב הכללי ובכפוף להמשך קיום הפטור שנתן משרד האוצר להתקשרות זו. בנוסף, קיימת אופציה להארכת ההתקשרות בהסכמת הצדדים עד 15.3.2019. ההסכם להפעלת החניון הוסב מחברת אריק אלפסי לחברת חניוני נועם בע"מ, החל מיום 1.9.2017. במקביל, הלמ"ס מבקשת להתקשר עם המפעיל (חניוני נועם) כאשר הבעלות לא משתנה (חברת אריק אלפסי), באותם תנאים ועל פי התעריפים המאושרים ע"י החשב הכללי ובכפוף להמשך קיום הפטור שנתן משרד האוצר להתקשרות זו מ-1.9.2018 עד 15.3.2019.

בנוסף, מבוקש כי הערבות של חברת חניוני נועם בע"מ תמשיך להיות לפקודת הלמ"ס ולא לפקודת משרד האוצר. בהמלצת הלשכה המשפטית ועל פי בקשת חניוני נועם מבוקש כי הערבות תהיה בגובה של כ-2.5% (כולל מע"מ 17%) מהיקף ההתקשרות (כ-1,162,750 ש"ח) שהם 30,000 ש"ח, כפי שהיה בשנה האחרונה. זאת, בשל העובדה שדרישה לערבות, לא קיימת בהסכם הלמ"ס מול בעל חניון בבניין הראשי (בית כנפי האלה).

כמו כן, הוועדה מאשרת לבטל סעיף 33 להסכם ההתקשרות, וזאת לאור התניית חידוש ההתקשרות על ידי בעל החניון בביטול סעיף 33, מעבר לכך אין שינויים בתעריפי ההתקשרות.

סעיף 33 בהסכם ההתקשרות המקורי מול נטע חניונים בע"מ שנחתם ב-27.5.2015 (והוסב עד להתקשרות עם המפעיל הנוכחי, חניוני נועם). בסעיף מצוין כי: ככל שכמות מרשי החניה החודשית תעלה על 230 מינוריים ולמשך כל תקופת ההסכם, תתקבל הנחה מיוחדת של 3,000 ש"ח מידי חודש. הסיבות לביטול סעיף זה הן:

א. התניית חידוש ההסכם בביטול הסעיף ע"י בעל החניון הנוכחי.

ב. דרישה כזו לא קיימת בהסכם הלמ"ס מול בעל חניון בבניין הראשי (בית כנפי האלה).

ג. יתווסף בהסכם ההתקשרות כי שעת פתיחת החניון מדי יום תהיה מהשעה 06:15.


המפעיל, חניוני נועם, הסכים לתנאי של פתיחת החניון מדי יום בשעה 06:15.

בנוסף, בשל הוספת מינוריים כיון שגדלה מצבת העובדים של הלמ"ס, האומדן החודשי המשוער שחושב להתקשרות מ-1.9.2017 עד 31.8.2018 שהיה בסך של כ-133,475 ש"ח (לפני מע"מ), לא הספיק. לאור זאת מבקשת גב' שטרן להוסיף להתקשרות מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, כ-18,800 ש"ח (לפני מע"מ) – כ-22,000 ש"ח (כולל מע"מ 17%), כדי להשלים את ההתחשבות מול הספק.

באחריות הסמנכ"ל למינהל לדאוג לכך שכמות המינוריים תעמוד על כ-220 מינוריים (± 10%) וככל שיידרש להעביר מינוריים מחניון כנפי האלה לחניוני נועם בע"מ.

לאור כל האמור לעיל, מבקשת גב' שטרן להתקשר עם חניוני נועם בע"מ מ-1.9.2018 עד 15.3.2019 בתעריפים הקיימים היום ועל פי הוראות החשב הכללי בנושא, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס.

כמפורט במכתבו של מר בלזר מ-28.2.2017 ובמכתבו של מר ברלוביץ' מ-17.2.2015, בהתאם למכתבו של מר ניר ברלוביץ', התעריפים יהיו בתוקף לכל תקופת ההתקשרות, כולל האופציות.

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
תת פרק:	ועדות משרדיות	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט	
מהדורה:	01	
תת מהדורה:	01	

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף		
שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים		
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		
נימוקים		
יש להתייחס לסוגיות הבאות:		
<ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

V כן

יש למלא את השדות הבאים:

V פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר 551277]

 פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר _____]

הפרסום בוצע מיום _____ עד ליום _____

מועד אחרון להגשת השגות _____

 לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים**דיון בהשגות שנתקבלו**


חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

 חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה העתק מההשגות שנתקבלו חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו**דיון, החלטת הוועדה ונימוקה:**

החלטת הוועדה תישלח לפונים

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות</p>
תת פרק:	ועדות משרדיות	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט	
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל – התנאים המיטיביים שניתן להגיע אליהם על פי החלטת ועדת הפטור במשרד האוצר, לתקופה של מ-1.9.2017 עד 15.3.2019, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס (להפעלת החניון אשר בבעלות חברת אריק אלפסי בע"מ). זאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

V הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 18 לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן
תת פרק:	ועדות משרדיות
הוראה מקשרת:	7.2.1.1
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט
מהדורה:	01 תת מהדורה: 01

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם – התקשרויות ורכישות



נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

התקבל אישור ועדת הפטור במשרד האוצר ועדכון תעריפי הפטור של ועדת המכרזים במשרד האוצר, להתקשר עם הספק, כספק יחיד.

על סמך מכתבה של גב' נגה שטרן מ-15.8.2018, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ, מ-1.9.2018 עד 15.3.2019, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס (להפעלת החניון אשר בבעלות חברת אריק אלפסי בע"מ). זאת, כמפורט במכתבו של מר בלוזר מ-28.2.2017 ובמכתבו של מר ברלוביץ' מ-17.2.2015. בהתאם למכתבו של מר ניר ברלוביץ', התעריפים יהיו בתוקף לכל תקופת ההתקשרות, כולל האופציות.

הוועדה מאשרת כי הערבות של חברת חניוני נועם תהיה לפקודת הלמ"ס ולא לפקודת משרד האוצר. החברה תמציא ערבות, בסך של 30,000 ₪, כפי שהוסכם בין הצדדים (כ-2.5% מסכום ההתקשרות לתקופה של 6.5 חודשים, כולל מע"מ 17%).

כמו כן, הוועדה מאשרת לבטל סעיף 33 להסכם ההתקשרות, וזאת לאור התניית חידוש ההתקשרות על ידי בעל החניון בביטול סעיף 33, מעבר לכך אין שינויים בתעריפי ההתקשרות.

סעיף 33 בהסכם ההתקשרות המקורי מול נטע חניונים בע"מ שנחתם ב-27.5.2015 (והוסב עד להתקשרות עם המפעיל הנוכחי, חניוני נועם). בסעיף מצוין כי: ככל שכמות מורשי החניה החודשית תעלה על 230 מינויים ולמשך כל תקופת ההסכם, תתקבל הנחה מיוחדת של 3,000 ₪ מידי חודש. הסיבות לביטול סעיף זה הן:

א. התניית חידוש ההסכם בביטול הסעיף ע"י בעל החניון הנוכחי.

ב. דרישה כזו לא קיימת בהסכם הלמ"ס מול בעל חניון בבנין הראשי (בית כנפי האלה).

ג. יתוסף בהסכם ההתקשרות כי שעת פתיחת החניון מדי יום תהיה מהשעה 06:15.

המפעיל, חניוני נועם, הסכים לתנאי של פתיחת החניון מדי יום בשעה 06:15.

בנוסף, בשל הוספת מינויים כיון שגדלה מצבת העובדים של הלמ"ס, האומדן החודשי המשוער שחושב להתקשרות מ-1.9.2017 עד 31.8.2018 שהיה בסך של כ-133,475 ₪ (לפני מע"מ), לא הספיק. לאור זאת, מאשרת הוועדה להוסיף להתקשרות מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, כ-18,800 ₪ (לפני מע"מ) – כ-22,000 ₪ (כולל מע"מ 17%), כדי להשלים את ההתחשבות מול הספק.

באחריות הסמנכ"ל למינהל לדאוג לכך שכמות המינויים תעמוד על כ-220 מינויים (± 10%) וככל שיידרש להעביר מינויים מחניון כנפי האלה לחניון אריק אלפסי (אורנים).

העלות הכוללת של ההתקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ.

העלות החודשית הכוללת להתקשרות (במחירים צמודים נכון להיום) לכ-220 מינויים (+10%) כ-150,000 ₪, ללא מע"מ. כ-175,500 ₪ כולל מע"מ 17%.

תוספת עלות משוערת לאספקת שירותי חנייה לתקופה מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, כדי להשלים את ההתחשבות מול הספק היא כ-18,800 ₪, לפני מע"מ והצמדות. סה"כ כ-22,000 ₪, כולל מע"מ, לפני הצמדות.

סה"כ עלות ההתקשרות מ-1.9.2018 עד 15.3.2018 (כ-6.5 חודשים) (כולל ההשלמה עד 31.8.2018) כ-993,800 ₪, ללא מע"מ (כ-150,000 ₪ עלות חודשית X 6.5 חודשים + 18,800 ₪ השלמה). העלות הכוללת המשוערת, כולל מע"מ 17%, היא כ-1,162,750 ₪.

סעיף תקציבי:

WBS : 04-53-01-15 L6400-6300-0000-3702

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
סיגלית סוסנה	ערן גיל	עו"ד מיכל חורין / עו"ד עפרה שוחטמן	אמנון ניסן	נגה שטרן	
30.8.2018	30.8.2018	30.8.18	30.8.2018	30.8.2018	

101ns18



מדינת ישראל
תחום תקציב, תמחיר ותו"ע

תאריך: ד' אלול תשע"ח
15 אוגוסט 2018

אל: ועדת המכרזים

הנדון: תקציב עבור התקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ –
לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס

אני מאשרת שבנושא שבנדון יש תקציב מתאים בסעיפים שלהלן:

הערות	WBS	סעיף תקציבי	תקציב שנתי בש"ח (מ-1.9.2018 עד 15.3.2019), כולל מע"מ
	6400-6300-0000-3702	04-53-01-15	כ-1,162,750 ₪

עבור
6 וחצי
הודפים
תקציב

אליסר ורמו
מנהל אגף בכיר
תכנון מדיניות ותקצוב
23-08-2018

Handwritten signature

Handwritten number: 154

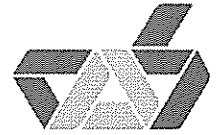
אישור זה ניתן לצורך הפקת הסכס מסגרת בלבד. במועד ביצוע התחייבות, יבחרו WBS, בהתאם להוצאה בפעילות קונקרטיה

בברכה

טובה ידין
ראש תחום תקציב תמחיר ותו"ע



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.2

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט. 7.2.2.1

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)	תאריך הבקשה
רגילה	15.8.2018
שם עורך ההתקשרות	תפקיד
נגה שטרן	מנהלת אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

שם ההתקשרות המבוקשת
התקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ לאספקת שירותי חניה בבנין אורנים - כנפי נשרים 68 ירושלים.

חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

<p>פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד</p> <p>ביום 20.3.2014 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את הפטור ממכרז לשירותי חניה בגבעת שאול בירושלים מתאריך 1.4.2014 ועד 15.3.2017. בתאריך 17.2.2015 התקבל מהחשב הכללי עדכון תעריפים לשירותי החניה בגבעת שאול. בעקבות האישור הנ"ל ועדכון התעריפים חתמה הלמ"ס על הסכם התקשרות עם חברת נטע חניונים בע"מ ביום 21.5.2015 אשר בתוקף עד ליום 31.3.2017 עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. ב-28.3.2017 אישרה וועדת המכרזים להסב את ההסכם להתקשרות עם חברת אריק אלפסי בע"מ, מ-15.1.2017 עד 31.8.2018, באותם תנאים ועל פי התעריפים המאושרים ע"י החשב הכללי ובכפוף להמשך קיום הפטור שנתן משרד האוצר להתקשרות זו. בנוסף, קיימת אופציה להארכת ההתקשרות בהסכמת הצדדים עד 15.3.2019.</p> <p>ההסכם להפעלת החניון הוסב מחברת אריק אלפסי לחברת חניוני נועם בע"מ, החל מיום 1.9.2017.</p> <p>במקביל, הלמ"ס מבקשת לחתום על חוזה התקשרות חדש עם המפעיל החדש (חניוני נועם) כאשר הבעלות לא משתנה (חברת אריק אלפסי), באותם תנאים ועל פי התעריפים המאושרים ע"י החשב הכללי ובכפוף להמשך קיום הפטור שנתן משרד האוצר להתקשרות זו.</p> <p>לאור כל האמור לעיל, אני מבקשת להתקשר עם חניוני נועם בע"מ מ-1.9.2018 עד 15.3.2019 בתעריפים הקיימים היום ועל פי הוראות החשב הכללי בנושא.</p>

עמוד 1 מתוך 5

שם המאשר: אבי מישראל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 18.12.2013

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | דוא"ל: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול | ירושלים 9546456 | 66 Kanfey Nesharim | Corner Bachi St., POB 34525 | Giv'at Shaul, Jerusalem 9546456 | Israel

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

מבוקש כי הערבות של חברת חניוני נועם בע"מ תמשיך להיות לפקודת הלמ"ס ולא לפקודת משרד האוצר. בהמלצת הלשכה המשפטית ועל פי בקשת חניוני נועם מבוקש כי הערבות תהיה בגובה של כ-2.5% (כולל מע"מ 17%) מהיקף ההתקשרות (כ-1,162,750 ₪) שהם -30,000 ₪, כפי שהיה בשנה האחרונה. זאת, בשל העובדה שדרישה לערבות, לא קיימת בהסכם הלמ"ס מול בעל חניון בבניין הראשי (בית כנפי האלה).

כמו כן, הלמ"ס שקלה את בקשת חניוני נועם לבטל את סעיף 33 בהסכם ההתקשרות המקורי מול נטע חניונים בע"מ שנחתם ב-27.5.2015 (והוסב עד להתקשרות עם המפעיל הנוכחי, חניוני נועם). בסעיף מצוין כי: ככל שכמות מורשי החניה החודשית תעלה על 230 מינויים ולמשך כל תקופת ההסכם, תתקבל הנחה מיוחדת של 3,000 ₪ מידי חודש. הסיבות לביטול סעיף זה הן:

א. דרישה כזו לא קיימת בהסכם הלמ"ס מול בעל חניון בבניין הראשי (בית כנפי האלה).

ב. יתווסף בהסכם ההתקשרות כי שעת פתיחת החניון מדי יום תהיה מהשעה 06:15.

המפעיל, חניוני נועם, הסכים לתנאי של פתיחת החניון מדי יום בשעה 06:15.

בנוסף, בשל הוספת מינויים כיון שגדלה מצבת העובדים של הלמ"ס, האומדן החודשי המשוער שחושב להתקשרות מ-1.9.2017 עד 31.8.2018 שהיה בסך של כ-133,475 ₪ (לפני מע"מ), לא הספיק. לאור זאת, אני מבקשת להוסיף להתקשרות מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, כ-18,800 ₪ (לפני מע"מ) – כ-22,000 ₪ (כולל מע"מ 17%), כדי להשלים את ההתחשבות מול הספק.

באחריות הסמנכ"ל למינהל לדאוג לכך שכמות המינויים תעמוד על כ-220 מינויים (± 10%) וככל שיידרש להעביר מינויים מחניון כנפי האלה לחניוני נועם בע"מ.

מאפייני השוק וניתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.

מדובר בהתקשרות על פי פטור של משרד האוצר ובהתאם לתעריפים שפורסמו ע"י החשב הכללי.

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)

תקופת ההתקשרות עם חניוני נועם בע"מ מיום 1.9.2018 ועד 15.3.2019 בתעריפים הקיימים היום ועל פי הוראות החשב הכללי בנושא.

העלות החודשית הכוללת להתקשרות (במחירים צמודים נכון להיום) לכ- 220 מינויים (±10%) כ-150,000 ₪ ללא מע"מ. כ-175,500 ₪ כולל מע"מ 17%.

תוספת עלות משוערת לאספקת שירותי חנייה לתקופה מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, כדי להשלים את ההתחשבות מול הספק היא כ-18,800 ₪, לפני מע"מ והצמדות. סה"כ כ-22,000 ₪, כולל מע"מ, לפני הצמדות.

סה"כ עלות ההתקשרות מ-1.9.2018 עד 15.3.2019 (כ-6.5 חודשים) (כולל ההשלמה עד 31.8.2018) כ-993,800 ₪, ללא מע"מ (כ-150,000 ₪ עלות חודשית × 6.5 חודשים + 18,800 ₪ השלמה). העלות הכוללת המשוערת, כולל מע"מ 17%, היא כ-1,162,750 ₪.

מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך

04-53-01-15

WBS 6400-6300-0000-3702

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

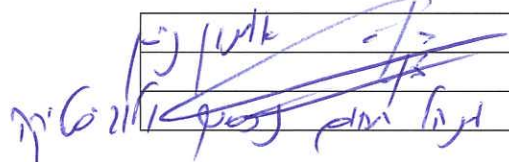
מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

התקשרויות קודמות בנושא

<ul style="list-style-type: none">• אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)• כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה• מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה• יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז
מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז של משרד האוצר.

חתימת ממלא הטופס:

	שם
	חתימה
	תפקיד

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות

אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי

לא

מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז של משרד האוצר.

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים

אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו

לא

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים: X

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה ___ ותקנת משנה ___

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

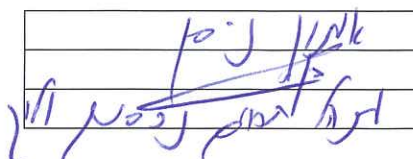
סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
							התקשרות ראשונה
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך מבוקשת

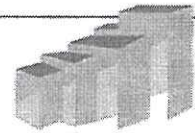
<ul style="list-style-type: none"> האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות האם תנאי התקשרות המשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד
לא

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

<ul style="list-style-type: none"> האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות שם רשימת המציעים התמחות/תת התמחות מבוקשים רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר
X

חתימת ממלא הטופס:

שם	אמנון ניסן
חתימה	
תפקיד	אגף המכרזים



ב' אדר תשע"ז
28 פברואר 2017

אל:

מר אלי בראל - חשב רשות המיסים בישראל
מר אלי ביתן - חשב משרד ראש הממשלה
גב' אילנית ורנר - חשבת הנהלת בתי המשפט
מר רונן דוד - חשב משרד המשפטים
מר חסן איסמעיל - חשב משרד האוצר
מר גדעון גבע - חשב הנהלת בתי הדין הרבניים
מר שי מילמן - חשב המשרד להגנת הסביבה
מר רונן לוי - חשב משרד הפנים ורשות האוכלוסין
מר אהרון עבאדי - חשב משרד השיכון
מר ניסים בן אלי - חשב משרד הכלכלה והתעשייה
מר יוסי שטראוס - חשב משרד החינוך
גב' אורית לוי - חשבת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
גב' חיה שושני ארוך - חשבת משרד הרווחה
גב' רחל שמשילשוילי - חשבת מרכז מעיין החינוך התורני

הנדון: חניה בגבעת שאול

1. ועדת ההתקשרויות של החשכ"ל החליטה בישיבתה מיום 13.02.2017 לממש את זכות הברירה שנקבעה באישור ועדת הפטור, עד ליום 15.03.2019.
אי לכך, הפטור ממכרז מוארך עד ליום 15.03.2019.

2. ההתקשרות במסגרת הפטור ממכרז מותנה בקיום העקרונות הבאים:

- ההתקשרות תהיה על בסיס ימי חניה.
- התעריף המקסימלי ליום חניה לא יעלה על 35.7 ₪ (בתוספת מע"מ) והתעריף המקסימלי לשעת חניה לא יעלה על 8.925 ₪ (בתוספת מע"מ). המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2013. ההתניה היא שהתעריפים יהיו בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות.
- המשרדים יסכמו עם מפעילי החניונים את כמות מורשי החניה (העובדים) שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם בגין השימוש בחניונים.
- בכל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה ליום לא יעלה על מחיר המקסימום ליום חניה.



3. אנא פעילותכם בהתאם.

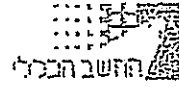
בברכה,

שלמה בלוזר

מינהלת הבינוי הממשלתי

העתק:

מר גבי שוחט – סגן בכיר לחשב הכללי
מר ערן הראל – מנהל מינהל הדיור הממשלתי
מר יצחק כרמלי – מנהל תחום משאבים חומריים, אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
מר מאיר פרץ – סגן ראש אגף משאבים חומריים ובנאי"מ, משרד ראש הממשלה
מר יאיר חוגיה – מנהל תחום משאבים חומריים, אגף המכס ומע"מ
גבי יפה אסולין – סגנית מנהל אגף אי מנו"ף, משרד החינוך
מר ניסן אמנון – מנהל תחום משאבים חומריים, למ"ס
מר אלי קציר – מנהל ענף בנאי"מ, הנהלת בתי הדין הרבניים
מר זורח קלנר – סמנכ"ל בכיר בינוי ואוי"ש, הנהלת בתי משפט
מר סמי גריידי – מנהל בנאי"מ, משרד המשפטים
גבי אנייס גורן – מנהלת בכירה תיאום ומעקב, משרד האוצר
מר אלי בן זקן – מנהל תחום משאבים חומריים, חמשרד לחגנת חסביבח
מר שלום טרבלסי – ממונה בינוי ורכש, משרד הפנים
מר מיכאל כהן – מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הבינוי והשיכון
מר אלון לסרי – מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הכלכלה
מר יורי איינמר – מנהל תחום משאבים חומריים, משרד הרווחה



מדינת ישראל
 משרד האוצר-החשב הכללי
 חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
 מינהל נכסי הדיור הממשלתי

כ"ה בשבט התשע"ה
 17 בפברואר 2015
 נ.כ. 7967-2015

לכבוד:

- מר אלי כראל - השב רשות המיסים בישראל
- מר יוסי איצקוביץ - חשב משרד ראש הממשלה
- גב' חגית שני - השכת הנחלת בתי המשפט
- מר רונן רוד - חשב משרד המשפטים
- מר חסן איסמעיל - חשב משרד האוצר
- מר גדעון גבע - השכת הנחלת בתי הדין הרבניים
- מר עמי טלמור - חשב המשרד להגנת הסביבה
- מר ירון ישראלי - חשב משרד הפנים ורשות האוכלוסין
- מר אלון שלזינגר - חשב משרד הביטוי והטיכון
- מר יוסי שטיינברג - חשב משרד הכלכלה
- גב' אריאלה טוקר - השכת משרד החינוך
- גב' אורית לוי - השכת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
- גב' חיה שושני ארוך - השכת משרד הרווחה

הנדון: חנייה בגבעת שאול.

ועדת המכרזים אישרה ערכון הנדריפים מכסימליים לפטור ממכרז שבחוקק עד 15.3.2017 (בתוספת 2 ארבעות להארכה בנות שנה כל אחת עד 15.3.2019).

ערכון הנדריפים מותנה בקיום העקרונות הבאים:

- א. ההתקשרות תהיה על בסיס יחידות.
 - ב. הענדיף המכסימלי ליחיד חניה לא יעלה על 35.7 ש"ח (בתוספת מע"מ) והענדיף המכסימלי לשנה חניה לא יעלה על 8.925 ש"ח (בתוספת מע"מ). המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של הודש נובמבר 2013.
 - ג. החנייה היא עותנדיפים המצודכנים יחיד בחוקק למשך 3 שנים לפחות ממודד ערכון הנדריף בהוזה. בהתאם לכך, ההתקשרות שיהתמו עם החנייה יחיד ל-3 שנים לפחות, ובכלל זה תקופת ארבעה למשרד המתקשר.
 - ד. המשרדים יסכמו עם מפעיל החנייה את כמות מודשי החניה (העודכים) שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם כגון השימוש בחנייהם.
- בכל מקרה השלום כגון חנייה מורשה חניה ליום לא יעלה על מחיר המקסימום ליום חניה.

אנא פעילותכם בהתאם.

בכבוד,
 ניד ברלוביץ
 מנהל מינהל הדיור הממשלתי

העתק:

- מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשבת הכללית
- מר שלמה בלזר - מינהלת הביטוי הממשלתי
- מר יצחק כרמלי - מנהל החום משאבים הומריים, אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
- מר עזרא סידורף - סמנכ"ל מבצעים ונכסים, משרד ראש הממשלה
- מר יאיר הוגיה - מנהל החום משאבים הומריים, אגף המכס ומע"מ

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317500 פקס: 02-5695379

ש"ח ל ברשת: eg.mof.gov.il



אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

האריך : י"ד באדר א תתשע"ד
16/3/14
סלובין : 154434

תולדות ישיבת ולצד משרד המכרז מיום 16/3/14

נושאים:

ע"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הפינויים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
ר"ח אלי ביקן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה
ע"ד גילאל סויטאה, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא : משרד האוצר - מנהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 20/01/14
נתקבל בוועדת הפטור ביום 04/02/14
השלמות מיום 10/3/14

בקשה נוס': 551277

בקשה לאישור החלטה ועדת המכרזים להתקשר עם חניניה לצורך רכישה שירותי חניה למשרדי ממשלה
בגבעת שאול, להקפדה של 3 שנים בתוספת שתי אופציות בנות שנה, לפי תקנה 29)3 לתקנות הובת
המכרזים, התשי"ג - 1993 (להלן - תקנות הובת המכרזים).

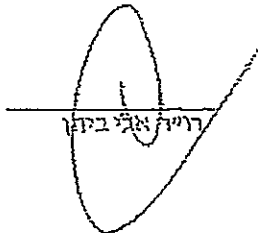
היקף ההתקשרות:
27,000,000 ש"ח כולל מע"מ

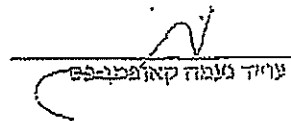
החלטת הוועדה: מאשרים את ההתקשרות בפטור מחובת מכרז עם כל הניין שיעמוד בדרישות המכרז
שנקבע בהחלטת ועדת המכרזים (ומפורט בסעיף מסה), להקפדה שנוהג 16/3/14 ועד ליום 15/03/14, לפי
תקנה 29)3 לתקנות הובת המכרזים.

תענות וזימוקים:

1. הפטור נאפשר לכל משרד ממשלתי המבקש בגבעת שאול להתקשר בהסדרי חניה ללא מכרז
ובתנאי שההתקשרות עומדת בתנאי הפטור.
2. בהתאם לתווך דעת מקצועית שמערכה על ידי מר שלמה בלוזר, מיום 25/12/13, מחירי החניה
לעבוד הרכב באזור עלו בעשרות אחוזים בשנים האחרונות. המחירים הממוצעים היום, בהתאם
בהם חוגים משרדי הממשלה ובהנחות אחרים בסביבה, בזהים בשיעור של 100%-300% מאלו
המשולמים על ידי משרדי הממשלה.
3. לטענת ועדת המכרזים, מכרז חניה לא יניב תוצאה טובה יותר, ועלול להביא למוחזי שוק גבוהים
יותר. כמו כן עלולה להיווצר בעיה של היצע חניה נכון בהנדרש וישו פגמים נרחבים
מההתקשרות הקיימת.
4. הועזת ההתקשרות סבורה כי הנאי ההתקשרות המוצעים הם המינימום שניתן להגיע אליהם.
5. המשרדים יוסמכו על פי פטור זה, להתקשר עם כל חנקן שבעלו יסכים למחירים הבאים: מחיר
ליום חניה - לא יעלה על 32.45 ש"ח בתוספת מע"מ, ומהיד לשעת חניה - לא יעלה על 8.113 ש"ח
בתוספת מע"מ. מחירים אלו יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן של הודש נובמבר 2013.
6. מר ניר ברלוביץ מנהל מנהל הדיור הממשלתי, בהוות דעתו מיום 3/2/14, מבולץ לאשר את
הבקשה.


נרי"ח גילאל סויטאה


ר"ח אלי ביקן


ע"ד נעמה קאופמן-פס

רשם: איתמר בורנשטיין

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש אב/6/2017

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, על ידי מורשי חתימה על ידי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 (להלן: "הלשכה ו/או הלמ"ס")

מצד אחד

לבין

אריק אלפסי בע"מ, ח.פ. 514576909 על ידי מורשי החתימה לפי מסמכי היסוד (להלן: "הממחה")

מצד שני

לבין

חניוני נועם בע"מ, ח.פ. 515508167 על ידי מורשי החתימה לפי מסמכי היסוד (להלן: "הנמחה")

מצד שלישי

- | | |
|---|--------|
| ובחודש אפריל 2017 נחתם חוזה בין הלשכה לבין הממחה, בעליו של חניון ומפעיל החניון ברחוב כנפי נשרים 68 בירושלים, למתן שירותי חניה (להלן: החניון) לעובדי הלמ"ס ואורחיה. (להלן: "ההסכם המקורי") וסיומו של החוזה ביום 31.8.2018, עם אופציה להארכה בהסכמות הצדדים עד 15.3.2019; | והואיל |
| והממחה מעוניין להסב את ההסכם המקורי, ללא ביצוע שינויים ועל פי כל התנאים האמורים בו, לחברת חניוני נועם בע"מ, הנמחה, אשר התאגדה ונרשמה ביום 7.8.2017 ומעוניינת להפעיל את החניון ברחוב כנפי נשרים 68 בירושלים במקום הממחה. | והואיל |
| והנמחה מעוניין לקבל על עצמו את ההסכם המקורי כאמור ובהתאם לתנאי הסכם זה (להלן: "ההסכם"); | והואיל |
| והממחה והנמחה פנו אל הלשכה בבקשה להרשות את ההסבה כאמור לעיל; | והואיל |
| והנמחה המציא אישורים, התחייבויות והצהרות על פי דרישת הלשכה להנחת דעתה של הלשכה (להלן: "האישורים, ההתחייבויות והצהרות"); | והואיל |
| והלשכה מאשרת בזה כי היא מסכימה להסבת ההסכם המקורי על ידי הממחה לנמחה בכפוף לתנאי ההסכם. | והואיל |

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה, ההסכם המקורי, האישורים, ההתחייבויות והצהרות מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כל האמור בהסכם בלשון יחיד - משמעו אף בלשון רבים, ולהיפך.

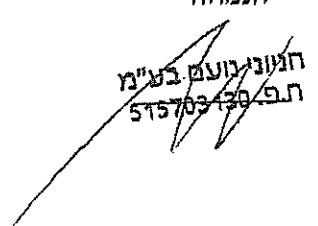
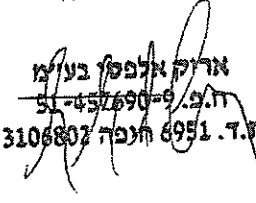
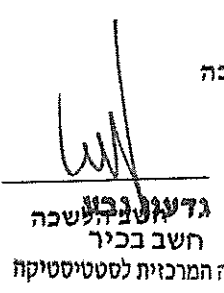
אריק אלפסי בע"מ
ח.פ. 514576909

חניוני נועם בע"מ
ח.פ. 515703130

3. הממחה ממחה לנמחה והנמחה מקבל על עצמו את כל החבויות והזכויות של הממחה לפי ההסכם המקורי על נספחיו ללא יוצא מן הכלל, וזאת בהתאם לחוק המרחאת חיובים, תשכ"ט - 1969 ולפי כללי ההמחאה המתוארת לעיל, תקרא לעניין הסכם זה: "ההמחאה".
4. מוסכם בזאת כי תוקף ההמחאה הוא מיום 1.9.2017 וזאת בתנאי מפורש שהנמחה קיים אצל התחייבויותיו המפורטות בסעיף 8.
5. מבלי לפגוע בכלליות ההמחאה, מותנה בזאת כדלקמן:
 - א. הנמחה והנמחה אחראים, שניהם ביחד וכל אחד לחוד, לקיומן המלא של כל ההתחייבויות המפורטות לפי ההסכם המקורי על נספחיו.
 - ב. הלשכה מתחייבת לשלם לנמחה את כל הכספים שיגיעו מאת הלשכה לממחה ו/או לנמחה בהתאם להסכם המקורי החל מיום 1.9.2017 (להלן: "הכספים") כנגד חשבונית מס של הנמחה.
6. הממחה והנמחה מצהירים ומתחייבים בזה, ביחד ולחוד, כדלקמן:
 - א. ההמחאה הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לשנוי או לביטול מכל סיבה שהיא.
 - ב. התבויות ו/או הזכויות נשוא ההמחאה, כולן או מקצתן, לא הומחו לאחר ולא הועברו לאחר מרד כלשהו.
7. הממחה והנמחה ישאו ביחד ולחוד באחריות המלאה והבלעדית בגין כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא (להלן לשם קיצור: "תביעה") מצד אדם או גורם כלשהו כלפי הלשכה בקשר להמחאה. במקרה של תביעה כלשהי בגין ההמחאה, מתחייבים הממחה והנמחה, שניהם יחד וכל אחד לחוד, לשפות ולפצות את הלשכה בכל סכום בו תשא הלשכה, לרבות הוצאה מכל סוג שהוא ולרבות במקרה של פשרה אשר תושג על ידי הלשכה, כל זאת מיד עם דרישתה הראשונה של הלשכה.
8. להבטחת קיום מלא של התחייבויות הממחה והנמחה על פי הסכם זה מתחייב הנמחה להמציא ללשכה עם חתימת הסכם זה אישורי ביטוח בהתאם לתנאי ההסכם המקורי. מובהר, כי כל הכללים וההוראות לגבי הביטוחים המפורטים בהסכם המקורי יחולו על אישורי כיסוי ביטוח אלה.
9. הנמחה מצהיר כי העביר/יעביר ללשכה את כל האישורים/ההתחייבויות/ההצהרות/הנספחים הנדרשים לקיום ההסכם להנחת דעתה של הלשכה.
10. למען הסר ספק יודגש כי אין בהסכם זה כדי לגרוע או לפגוע בתנאי כלשהו הכלול בהסכם המקורי וזכי ללשכה שמורות כלפי הממחה והנמחה או כל צד שלישי אחר כל הזכויות הן על פי כל דין והן על פי החוזים.
11. כל הוראה מהוראות הסכם זה אינה באה כדי לגרוע מהוראה אחרת שלו כי אם להוסיף עליה.
12. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה:

"הלשכה"/ "הממחה"/ "הנמחה" - רחוב כנפי נשרים 68, פינת רחוב בקי, ירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

<p>הנמחה</p> <p></p> <p>חמוני נועם בע"מ ת.פ. 515703130</p>	<p>הממחה</p> <p></p> <p>אריק אלפסן בע"מ ח.פ. 51-452690-9 ת.ד. 6951 חיפה 3106807</p>	<p>בשם הלשכה</p> <p></p> <p>גדיען בן-ציון חשב בכיר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה</p>
---	--	---

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין : ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י החשב הכללי

(להלן - הממשלה)

מצד אחד

לבין : חטיבת פיקוד צה"ל ח.פ. 515703130

באמצעות מורשה/מורשי חתימה מטעמו/ה

(להלן - המשתמש)

מצד שני

הואיל :

והממשלה פיתחה ומפעילה "פורטל ספקים ממשלתי" המהווה מערכת ממוחשבת להעברת הזמנות רכש מהממשלה לספקים וקבלת דיווחי ביצוע וחשבוניות מהספקים לממשלה,

והואיל :

והממשלה מוכנה לספק למשתמש שירותים שונים במסגרת פורטל הספקים הממשלתי כפי שיוגדרו ע"י משרד האוצר מפעם לפעם,

והואיל :

והמשתמש מעוניין בקבלת שירותים אלה או חלקם בתנאים המפורטים להלן,

לכן הוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. מבוא ונספחים

המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

חטיבת פיקוד צה"ל
ח.פ. 515703130

2. פרשנות

למונחים שלהלן תהא בחוזה זה ובנספחיו המשמעות הכתובה בצידי, זולת אם משתמעת מן ההקשר משמעות אחרת.

(1) **"פורטל ספקים ממשלתי"** – מערכת ממוחשבת להעברת הזמנות רכש מהממשלה לספקים וקבלת דיווחי ביצוע וחשבוניות מהספקים לממשלה.

(2) **"משתמש"** – ספק (תאגיד או יחיד) שנרשם לשימוש בפורטל הספקים הממשלתי.

(3) **"נציג משתמש"** – כל אדם הפועל מטעם המשתמש בפורטל הספקים הממשלתי.

(4) **"תשתית מרכזית"** – כלל רכיבי התוכנה, החומרה והתקשורת המרכזיים המשמשים להפעלת פורטל הספקים הממשלתי בצד הממשלה, עד וכולל אתר האינטרנט של הפורטל בסביבת תהיל"ה.

(5) **"תשתית מקומית"** – כלל רכיבי התוכנה, החומרה והתקשורת המשמשים את המשתמש לגישה לפורטל הספקים הממשלתי והעבודה בו, עד אתר האינטרנט של פורטל הספקים הממשלתי בסביבת תהיל"ה (לא כולל). מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יובהר שהתקנת ותוכנת כרטיס חכם ותוכנת החתימה האלקטרונית בעמדות העבודה של נציגי המשתמש נכללים בהגדרת התשתית המקומית.

(6) **"מידע מותר"** – כל מידע המצוי בפורטל הספקים הממשלתי שהמשתמש מורשה לקבלו לצרכים הפנימיים שלו.

(7) **"מידע אסור"** – מידע, ידיעות או נתונים מכל סוג שהוא ומכל צורה שהיא, המצויים בפורטל הספקים הממשלתי, למעט מידע מותר.

"גורם מאשר" – כהגדרתו בחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001.

(8) **"חתימה אלקטרונית מאושרת"** – כהגדרתה בחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001.

(9) **"המשרדים"** – משרדי הממשלה.

(10) **"חברה מנהלת"** – גוף הפועל מטעמה של הממשלה האתראי לקשר עם הספקים העושים שימוש בפורטל, כפי שיפורט בחוזה זה.

3. פונקציונליות פורטל הספקים

(1) באמצעות פורטל הספקים הממשלתי ניתן יהיה לבצע את הפעולות להלן:

- א. לצפות בהזמנות הרכש הנשלחות ע"י משרדי הממשלה העושים שימוש בפורטל לספק ולהדפיס אותן אם המשרד צירף להזמנה את פלט ההזמנה להדפסה.
- ב. להגיש דיווחי ביצוע.
- ג. להגיש חשבוניות תזומות אלקטרונית אשר יהיו חשבונית מקור וזאת במקום הגשת חשבוניות פיזיות.
- ד. לצפות בסטטוס אישור המסמכים שהוגשו ותקינותם ע"י משרדי הממשלה.

4. עמידה בהנחיות רשות המיסים

(1) השימוש בפורטל הספקים הממשלתי בכלל והגשת חשבוניות תזומות אלקטרונית בפרט הינם כפופים להנחיות רשות המיסים בכלל ובפרט הוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ספק אשר יעשה שימוש

בפורטל הספקים הממשלתי יידרש לעמוד גם בתנאי סעיף 18 ב להוראות – "כללים למשלוח מסמכים ממוחשבים".

- (2) פורטל הספקים הממשלתי וכללי השימוש בו יתעדכנו מעת לעת בהתאם להנחיות והוראות רשות המיסים ועל המשתמש יהיה להתאים את עבודתו להנחיות והוראות כאמור.
- (3) חתימת ממשלת ישראל על חוזה זה מהווה את הסכמתה לפי סעיף 18 ב להוראות לניהול ספרים, לקבל מאת הספק מסמכים ממוחשבים. הסכמה זו תחול על כל משרדי הממשלה שיפעילו את פורטל הספקים הממשלתי.

5. הגבלת אחריות

- (1) הממשלה תעשה כל מאמץ סביר להבטיח זמינות ותקינות פעולת פורטל הספקים הממשלתי ואולם ייתכן שהפורטל לא יהיה זמין מעת לעת בשל תקלות או לצורך תחזוקה. כמו כן ייתכנו תקלות שיחייבו הגשת דיווחי ביצוע ו/או חשבונות מחדש או לפגוע בקצב העבודה. במקרים אלה לא תהיה למשתמש כל תביעה, דרישה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי המשרדים ו/או מי מטעמם ובלבד שנקטו על ידי הממשלה, או מי מטעמה, מאמצים סבירים למניעת הישנות התקלות והטיפול בהן.
- (2) הממשלה תפעיל בפורטל הספקים הממשלתי אמצעי אבטחת מידע נאותים ואולם ייתכנו פגיעות באבטחת מידע ובמקרים אלה לא תהיה למשתמש כל תביעה, דרישה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי המשרדים ו/או מי מטעמם ובלבד שנקטו על ידי הממשלה, או מי מטעמה, מאמצים סבירים למניעת הישנות הפגיעות והטיפול בהן.
- (3) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוראות סעיף זה יחולו גם במקרה של פגיעות באבטחת מידע שהביאו לחשיפת פרטי המשתמשים ו/או נציגיהם ו/או פרטי הזמנות ו/או דיווחי ביצוע ו/או חשבונות.
- (4) המשתמש מוותר בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים משימוש בפורטל הספקים הממשלתי ו/או מאי-נכונות המידע בפורטל הספקים הממשלתי.
- (5) המשתמש וכל נציגיו פוטרם את הממשלה, המשרדים וכל מי שבא מטעמם מאחריות כלשהי לכל נזק, עקיף או ישיר, שייגרם לו או לכל צד שלישי כאמור בסעיף (3) לעיל.

6. תשתית מקומית

- (1) לצורך הפעלת פורטל הספקים הממשלתי, יקים המשתמש תשתית מקומית העומדת לפחות בדרישות המתוארות בנספח א' לחוזה זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- (2) הקמת התשתית המקומית והפעלתה יהיו באחריות בלעדית של המשתמש או מי מטעמו ועל חשבונו של המשתמש. לממשלה לא תהיה אחריות כלשהי על התשתית המקומית.
- (3) המשתמש מוותר בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים מאי תקינות התשתית המקומית.
- (4) אם במהלך תקופת תוקפו של חוזה זה יחולו שינויים טכנולוגיים ובכלל זה שדרוג גרסאות תוכנה שיחייבו היערכות נוספת להפעלת המערכת בידי המשתמש, היערכות נוספת זו תהיה באחריות המשתמש ועל חשבונו בלבד עד כדי הצורך לשדרג או להחליף מחשב המשתמש. יובהר שהממשלה אינה מתחייבת לאפשר הפעלת המערכת במחשב המשתמש במערכות הפעלה חדשות במועד מסוים או בכלל אלא שהיא תפעל לפי מדיניותה הטכנולוגית שתקבע מדי פעם על ידי הגורמים המוסמכים לכך בממשלה.

7. שימוש בכרטיס חכם

- (1) הגישה לפורטל הספקים הממשלתי וחתימה אלקטרונית על חשבונות יתאפשרו באמצעות תעודות אלקטרוניות מאושרות המונפקות על-ידי גורם מאשר בהתאם לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א – 2001, התעודות מאוחסנות על גבי "כרטיס חכם" או "TOKEN".
- (2) עלות הנפקת התעודה האלקטרונית, עלות חידושה התקופתית וכל העלויות הנלוות, כגון קורא כרטיסים, יחולו על המשתמש.
- (3) הכרטיס החכם (להלן הכרטיס) הינו אישי לנציג משתמש מסוים ואינו ניתן להעברה.
- (4) התוקף של כרטיס החכם הינו לתקופה מוגבלת, ולכן משתמשים יהיו חייבים לחדש את הכרטיס (בתשלום) אחת לתקופה (כיום, אחת לשנתיים או אחת לארבע שנים).
- (5) הפעלת הכרטיס במחשב המשתמש מחייבת הכנת תשתית מקומית כמפורט בנספח א' לחוזה זה.

- (6) הנפקת הכרטיס מחייבת הגעה פיסית למשרדי הגורם המאשר של האדם, שבעבורו יונפק הכרטיס. לחילופין ניתן להזמין את הגורם המאשר למשרדי המשתמש בתשלום נוסף שיחול על המשתמש.
- (7) איבוד הכרטיס החכם, תקלה בכרטיס החכם או השחתתו ו/או שכיחת הסיסמה זורשים הנפקת כרטיס חכם חדש הכרוכה בתשלום נוסף לגורם המאשר. תשלום זה יחול על המשתמש.
- (8) כל פעולה הנעשית באמצעות הכרטיס החכם תהיה באחריותו הבלעדית של המשתמש ותחייב אותו.
- (9) אם סיסמת הכרטיס התגלתה לאחר, על המשתמש לדאוג לשנות את הסיסמה לאלתר.

8. תנאים נוספים להנפקת כרטיס חכם

- (1) כתנאי מוקדם לקבלת כרטיסים חכמים לצורך עבודה בפורטל הספקים הממשלתי, כל משתמש יחתים כל נציג מטעמו על הצהרה בנוסח המופיע בנספח ב' לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ועו"ד או רו"ח של המשתמש יבדוק את נכונות ההצהרה, יחתום עליה ויאשר כי המשתמש אישר כדין הנפקת כרטיס חכם לכל נציג מטעמו וכי פעולות נציגי המשתמש בפורטל הספקים הממשלתי יחייבו את המשתמש.
- (2) כל משתמש יגיש את ההצהרות החתומות והמאושרות הללו לחברת הניהול כתנאי להגדרתו בפורטל הספקים הממשלתי.
- (3) הממשלה תהיה רשאית להגביל את מספר הנציגים הפעילים מטעמו של כל משתמש. הממשלה מתחייבת שלכל מציע יתאפשר להגדיר לפחות שני נציגים פעילים מטעמו.
- (4) החלפת נציג משתמש תיעשה באמצעות חברת הניהול ובהתאם לתנאי חוזה זה.

מודגש כי ההסדרים לגבי הנפקת כרטיס חכם המפורטים בחוזה זה הינם נכונים בעת פניית הממשלה לספקים בהצעה לעשות שימוש בפורטל הספקים הממשלתי, אולם הסדרים אלה יכולים להשתנות לפי דרישות הגורם המאשר ו/או אם יוחלף הגורם המאשר ע"י גורם מאשר אחר או נוסף ו/או בעקבות שינוי הוראות חוק ו/או תקנות רלבנטיים.

9. זכויות יוצרים

קיימות זכויות יוצרים בנתוני פורטל הספקים הממשלתי וכתנאי לקבלת גישה לפורטל הספקים הממשלתי, המשתמש מצהיר בזה שהוא לא ישתמש בפורטל הספקים הממשלתי והנתונים שבו אלא למטרת מתן קבלת הזמנות רכש, הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות.

10. ניהול משתמשים, תמיכה, הדרכה והטמעה

- (1) הממשלה תמנה גורם מרכזי אשר ישמש כתובת של המשתמשים ונציגיהם מול הממשלה, לענייני הרשאות בפורטל הספקים הממשלתי, כרטיסים חכמים ותיאום הדרכה. גורם זה לא יהיה מוסמך לתת תמיכה מקצועית/הדרכה וכן לא יהיה מוסמך לתת מענה לכל נושא אחר, כגון לגבי הזמנות רכש, דיווחי ביצוע וחשבוניות מסוימים ותשובותיה, היה וניתנו או הובנו בכל נושא אחר לא יחייבו את הממשלה ו/או את המשרדים.
- (2) הממשלה תפעיל מרכז תמיכה טלפוני ללא תשלום לשימוש המשתמשים ונציגיהם, אשר יפעל בימים א' עד ה' בין השעות 08:00 - 16:00. הממשלה תהיה רשאית לשנות מועדי פעילויות מרכז התמיכה על ידי הודעה מראש בפורטל הספקים הממשלתי. הממשלה תעשה מאמץ סביר לתת מענה מהיר לכל הפונים למרכז התמיכה, אולם מובהר, כי מרכז התמיכה משמש משתמשים רבים מתחומים מגוונים וייתכנו בו עומסים אשר יאריכו את זמני המענה. למשתמש או מי מטעמו לא תהיה כל תביעה או טענה בגין זמני התגובה במרכז התמיכה. המשתמש ונציגיו מוותרים בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים מאי זמינות מרכז התמיכה ו/או מזמני התגובה בו.
- (3) הממשלה תעניק לנציגי המשתמשים חוברת הדרכה למשתמש בקובץ דיגיטלי, אותו יוכלו להוריד מפורטל הספקים או לקבלו מהגורם שהוגדר ככתובת מרכזית לניהול רישום המשתמשים.

11. שימוש בהליכים חלופיים:

- (1) הטמעת פורטל הספקים הממשלתי במשרדי הממשלה השונים תתבצע בהדרגה. הממשלה תודיע לכל המשתמשים על הצטרפות כל משרד חדש ע"י פרסום הודעה מתאימה בפורטל הספקים הממשלתי ו/או בדרך אחרת.
- (2) בפורטל יכללו הזמנות רכש מסוגים מסוימים, כפי שייקבע מעת לעת ע"י הממשלה.
- (3) ככלל, מרגע הפעלת פורטל הספקים הממשלתי במשרד ממשלתי מסוים, המשרד יפעיל באמצעות הפורטל את כל הזמנות הרכש מחסוגים הנכללים בפורטל. אולם המשרד יהיה רשאי להחריג הזמנות מסוימות מלהיכלל בפורטל הספקים הממשלתי וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי בכפוף להנחיות החשב הכללי. במקרים אלה לא תהיה למשתמשים כל תביעה או טענה כלפי הממשלה או מי מטעמה ו/או כלפי המשרדים או מי מטעמם.
- (4) ככלל, ספק המצטרף לפורטל הספקים הממשלתי, יגיש את כל דיווחי הביצוע ואת כל החשבוניות בגין ההזמנות שהופנו אליו באמצעות פורטל הספקים הממשלתי. בפורטל בלבד. אולם, הספק יהיה רשאי להגיש דיווחי ביצוע או חשבוניות מסוימים שלא באמצעות הפורטל, בכפוף לתנאי ההסכם בינו לבין המשרד ובכפוף לכל דין.

12. בעיות ביצועים, פונקציונליות חסרה או חלקית:

- (1) ייתכן שחלק מהפונקציונליות של פורטל הספקים הממשלתי לא תהיה זמינה במועד ההפעלה הראשונה המתוכננת של הפורטל. במקרה זה, תוספות פונקציונליות יוטמעו בשלבים לאחר כניסת המערכת לעבודה בפועל. לא תהיה למשתמשים כל תביעה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי משרדים ו/או מי מטעמם בגין חוסרי פונקציונליות כאמור.
- (2) הממשלה תעשה כל מאמץ סביר להבטיח זמינות ותקינות פעולת פורטל הספקים הממשלתי ואולם ייתכן שהמערכת לא תהיה זמינה מעת לעת בשל תקלות או לצורך תחזוקה. כמו כן, ייתכנו תקלות שיחייבו הגשה חוזרת של דיווחי ביצוע ו/או חשבוניות או יפגעו בקצב העבודה. במקרים אלה לא תהיה לספקים כל תביעה או טענה כלפי הממשלה ו/או מי מטעמה או כלפי המשרדים ו/או מי מטעמם ובלבד שנקטו על ידי הממשלה, או מי מטעמה, מאמצים סבירים למניעת הישנות התקלות והטיפול בהן.
- (3) במקרים בהם תקלה מתמשכת בפורטל הספקים הממשלתי מונעת באופן זמני הגשת דיווחי ביצוע ו/או חשבוניות באמצעות הפורטל, המשרדים והמשתמשים יונחו לפעול מחוץ לפורטל הספקים הממשלתי בהתאם להנחיות כפי שיפורסמו ע"י החשב הכללי מעת לעת.

13. שינויים חקיקתיים

- (1) ייתכן שבמהלך הפעלת פורטל הספקים הממשלתי ישתנו חוקים ותקנות או יפורסמו החלטות בתי המשפט או פסקי דין או הנחיות רשות המיסים המשפיעים על תהליכי הרכש הממשלתי ובמקרים אלה תהיה הממשלה רשאית להתאים את תהליכי העבודה בפורטל הספקים הממשלתי בהתאמה לשינויים אלה. המשתמשים יהיו מחויבים לעבוד לפי הכללים החדשים שיוגדרו.
- (2) הממשלה שומרת לעצמה את הזכות לשנות הסדרים ותהליכים בניהול פורטל הספקים הממשלתי ע"י הודעה מראש למשתמשים ו/או נציגיהם דרך פורטל הספקים הממשלתי ו/או בדרכים אחרות ו/או ע"י שינוי תנאי חוזה זה. במקרה של שינוי חוזה המשתמש יידרש לחתום על חוזה תחליפי ו/או על נספח לחוזה זה. משתמש הרואה את עצמו נפגע ע"י שינויים אלה יהיה רשאי להפסיק את השימוש בפורטל הספקים הממשלתי ע"י הודעה בכתב לחברת ניהול תוך 30 יום מיום משלוח ההודעה על השינויים כאמור.

14. חבלה ומידע אסור

- (1) המשתמש וכל נציגיו מתחייבים לא לגרום, לא לנסות לגרום ולא להניח לאחר לגרום לשינוי כלשהו במידע, ידיעה או נתון מכל סוג שהוא המצויים בפורטל הספקים הממשלתי פרט לאישור קבלת הזמנות רכש, הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות ופעולות אחרות שהממשלה תאפשר לבצע באמצעות הפורטל, אם תאפשר.
- (2) המשתמש מתחייב להשתמש במידע מותר אך ורק למטרת אישור הזמנות רכש, הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות למשרדי הממשלה והמשתמש מתחייב לא להפיץ את המידע לגורם כלשהו שלא לצורך המטרות המפורטות לעיל.
- (3) המשתמש וכל נציגיו מתחייבים לא לנסות לקבל מידע אסור מהמערכת, ואם במקרה יגיע אליהם מידע אסור בדרך כלשהי, מתחייבים המשתמש וכל נציגיו, ביחד ולחוד:
 - א. למחוק מיד את המידע האסור במחשב המשתמש או בכל מחשב או ציוד אחר שבשליטתו ושבנו נמצא מידע אסור. אם לידיעת המשתמש הוקלט מידע אסור במחשב או ציוד אחר שאינו בשליטתו, יודיע על כך למרכז התמיכה של טלפונית וגם

בכתב, מיד כשיוודע לו. אם הודפס המידע האסור, ישלח מיד המשתמש את הדף המודפס אל מרכז התמיכה של מרכבה, בלי להשאיר ברשותו העתק של הדף או העתק אחר של המידע האסור.

ב. להודיע מיד טלפונית וגם בכתב על האירוע לחברת הניהול.

ג. לא לעשות כל שימוש במידע אסור ולא לגלותו לאיש, למעט גילוי הדרוש לצורך פסקאות א. ו-ב. לעיל.

- (4) המשתמש מתחייב לא להשתמש במידע בניגוד לדין.
- (5) המשתמש מתחייב לא לאפשר למי שאינו הנציג המורשה שלו (לו הונפק כרטיס חכם) להתקשר למערכת באמצעות כרטיס החכם, בין במישרין ובין בעקיפין, והוא מתחייב לקיים הסדרים מתאימים שימנעו התקשרות כאמור. כמו כן, מתחייב המשתמש שלא למסור לאדם שאינו זכאי לקבלו לפי חוזה זה, מידע שיאפשר לו להתקשר למערכת.
- (6) המשתמש אחראי לכך שכל נציג מורשה שלו ימלא את חובותיו לפי כתב ההתחייבות ולפי חוזה זה וכן שהוא ימלא את כל הדרישות המוטלות על המשתמש בסעיף זה.
- (7) הפרה של אחת או יותר מהתחייבויות המשתמש על פי חוזה זה על ידי המשתמש או נציג מורשה שלו תחשב להפרת חוזה על ידי המשתמש, וזאת מבלי לפגוע בזכויות הממשלה לפיצוי, שיפוי או כל סעד אחר שיגיע לה מאת הנציג המורשה.
- (8) המשתמש מתחייב לבטל את הרשאתו של כל נציג מורשה שלו שהפסיק להיות שותף או הפסיק את עבודתו אצל המשתמש, לפי הענין, ולהודיע על כך לחברת ניהול טלפונית וגם בכתב תוך 48 שעות מיום סיום עבודתו של הנציג.
- (9) הודיע המשתמש לחברת ניהול כאמור בפסקה (8) לעיל, תבטל הממשלה את זכאותו של הנציג של המשתמש (שהפסיק להיות מורשה לשימוש במערכת) להשתמש במערכת תוך 48 שעות מיום קבלת ההודעה בכתב אולם תהיה הממשלה רשאית (ולא חייבת) לבטל את ההרשאה גם על סמך הודעה טלפונית בלבד.
- (10) הממשלה תהיה רשאית לבטל את ההרשאה לנציג מורשה של המשתמש מכל סיבה שהיא בתנאי שהממשלה תנמק את סיבת הביטול.

15. ניתוק המשתמש מפורטל הספקים הממשלתי

- (1) באם ייווצרו תנאים הכרחיים המחייבים את הממשלה להפסיק השימוש בפורטל הספקים הממשלתי או חלקו, תהא הממשלה רשאית להפסיק את פעילות פורטל הספקים הממשלתי, לתקופה מוגבלת או בלתי מוגבלת.
- (2) אם יתברר כי קיים חשש לגבי נכונות ההצטרות של המשתמש או נציגו שניתנו לממשלה או אם המשתמש או נציגו קיבלו מידע אסור והשתמש בו בניגוד להוראות סעיף 14 לעיל או ניסה לחבל בפורטל הספקים הממשלתי או הניח לאחר לחבל במערכת, אזי תהא רשאית הממשלה לנתק את המשתמש מהמערכת עד לבידור העניין ובמקרה זה לא תהיה למשתמש כל תביעה או טענה כלפי הממשלה או מי מטעמה ו/או המשרדים או מי מטעמם בגין אי קבלת שירותי פורטל הספקים הממשלתי.

16. ביטול החוזה

- (1) כל אחד מהצדדים יהא רשאי לבטל חוזה זה מכל סיבה שהיא בהודעה בכתב, והביטול יכנס לתוקפו בחלוף 21 ימים לאחר שהגיעה הודעת הביטול אל הצד השני.
- (2) הפר המשתמש אחת או יותר מהתחייבויות לפי חוזה זה, תהא הממשלה רשאית לבטל את החוזה ללא הודעה מראש, מיד כשהפרה הגיעה לידיעתה ואולם תשקול הממשלה הענקת פסק זמן סביר לשם תיקון העילה לביטול החוזה בהתחשב באופי הפרה שהניעה את הממשלה לביטול חוזה זה. אין באמור בסעיף קטן זה כדי לפגוע בזכויות הממשלה לכל סעד אחר המגיע לה מאת המשתמש או נציגו, לפי חוזה זה או על פי דין.

17. הסבה

זכויות המשתמש לפי חוזה זה אינן ניתנות להסבה בדרך מיזוג תאגידים או בכל דרך אחרת ללא הסכמה בכתב ומראש של הממשלה.

18. סמכות שיפוט

כל סכסוך משפטי ו/או תביעה לפי הסכם זה תוגש לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

19. הודעות

כל הודעה, דרישה, בקשה או מסמך שיש להודיע, למסור או לשלוח לפי חוזה זה, יהיו בכתב וישלחו

בדואר, ויראו אותם כאילו נמסרו 72 שעות לאחר המועד שבו נשלחו. במקביל על הצדדים להודיע את ההודעה האמורה גם במייל לצד השני.

20. כתובות הצדדים

הממשלה – משרד האוצר, תטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה, רח' קפלן 1, ירושלים.
המשתמש -

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך הנקוב בראש חוזה זה.

חתימות הממשלה

משרד האוצר-החשב הכללי
ג. שוחט
סגן בכיר לחשב הכללי

שם _____ חתימה _____

עוזי שר, רו"ח
סגן בכיר לחשבת הכללית

שם _____ חתימה _____

חתימות המשתמש

חניוני נועם בע"מ
ח.פ. 515703130

שם _____ חתימה _____

חניוני חשם בע"מ
ח.פ. 515703130

שם _____ חתימה _____

נספח א' – דרישות לתשתית המקומית

1. אמצעים הניתנים מהגורם המנפק

- 1.1. קורא כרטיסים.
- 1.2. כרטיס חכם.
- 1.3. סיסמא (Pin Number).

2. דרישות מערכת

עבודה במערכת תתאפשר רק עם קיום דרישות החומרה והתוכנה הבאות:

- 2.1. יציאת USB פנויה (עבור קורא הכרטיסים)
 - 2.2. דפדפן אינטרנט אקספלורר 7.0 ומעלה
 - 2.3. מערכת הפעלה WINDOWS7 או WINDOWS8/8.1 או VISTA
 - 2.4. Windows XP - עם Service Pack 3 ומעלה .
 - 2.5. קורא כרטיסים מותקן *
 - 2.6. תוכנת גישה לכרטיס חכם מותקנת*
 - 2.7. תכנת חתימה דיגיטלית (Sign&Verify) מותקנת*
 - 2.8. לצורך השתלטות על תחנות העבודה של המשתמש יש להפעיל תוכנה בשם NETVIEWER הפעלת התוכנה וההשתלטות תעשה בליווי התומך של מרכז"ה מאתר GOV.IL
- *הנחיות להתקנת כרטיס חכם ותוכנת Sign&Verify ניתן למצוא בפורטל השירותים והמידע הממשלתי בכתובת www.gov.il.

נספח ב' – הצהרת נציג המשתמש ואישור על סמכויות נציג המשתמש בפורטל הספקים הממשלתי

אל ממשלת ישראל, באמצעות החשב הכללי, משרד האוצר

(מחק את המיותור)

אני/אנו הח"מ מודיע/ים בכך כי:

חניוני נועם בע"מ

חניוני נועם בע"מ

ח.פ. 515703130

ח.פ. 515703130

1. כי איש הקשר מטעמי/מטעם השותפות השומה בשם: מטעם החברה בשם: בע"מ/ (להלן – המשתמש) הינו מר/גב/מ/ (להלן – נציג המשתמש) עבורו ככוונתנו להנפיק כרטיס תכס לצורך שימוש בפורטל הספקים הממשלתי לרבות לצורך הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות למשרדי ממשלה.
2. אני/אנו מאשר/ים בזאת כי כל שימוש בפורטל הספקים הממשלתי ע"י נציג המשתמש באמצעות כרטיס החכם יחייב את המשתמש לכל דבר וענין לרבות הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות כאמור וקבלת הודעות ממשרדי הממשלה, אלא אם כן הודיע המשתמש לחברת הניהול מטעם הממשלה בכתב וגם טלפונית על ביטול ההרשאה לנציג המשתמש לפחות 48 שעות בימי עבודה במשרדי הממשלה, לפני ביצוע הפעולה והמשתמש קיבל מחברת הניהול אישור בכתב על כך שבקשת המשתמש התקבלה. לא התקבל האישור תוך 24 שעות ממועד ההודעה בכתב, על המשתמש יהיה להתקשר לחברת הניהול כדי לברר שביטול ההרשאה בוצע בפועל.
3. יובהר, כי על המשתמש חלה האחריות לוודא את קבלת הודעתו כאמור לעיל, וכי רק לאחר קבלת האישור מטעם החברה המנהלת, האמור יחזו להיות כנתקבל.
4. ידוע למשתמש, כי הכרטיס החכם יכול לעודד אלקטרונית מאושרת בהתאם לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001 הכוללת את הפרטים של המשתמש ואת פרטי נציג המשתמש. ידוע למשתמש כי על המשתמש להבטיח אישית כי לא ייעשה שימוש שאינו מורשה על ידי המשתמש בכרטיס והמשתמש פוטר בזה את הממשלה ומי מטעמה מכל אחריות הנובעת משימוש בלתי מורשה, כאמור.
5. הצהרה זאת באה בנוסף על ההתקשרות מול הגורם המאשר לצורך הנפקת תעודת חתימה אלקטרונית מאושרת. פרטי נציג המשתמש הינם כלהלן:

א. שם מלא
ב. כתובת מלאה
ג. ת.ז. 040197998
ד. תפקיד אצל המשתמש
ה. מספר טלפון בעבודה
ו. מספר טלפון בבית
ז. מספר טלפון נייד 050-3846493
ח. כתובת דואר אלקטרוני ellotn@gmail.com

חתימה/ות של מורשה/מורשי חתימה מטעם הקבלן והותמת של המשתמש:

.....
שם מלא:
ת.ז./ח.פ.:
כתובת:

.....
שם מלא:
ת.ז./ח.פ.: 040197998
כתובת: ת.ז. 040197998 - 1

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ 2017

בין : ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באמצעות מורשי החתימה למי חוק נכסי המדינה, התשי"א - 1951 (להלן: "המומין/ הלמ"סי").

מצד אחד

לבין : אריק אלפסי בע"מ, ח.פ. 514576909 (להלן: "הספק")

מצד שני

והואיל והספק הינו בעליו של החניון שברחוב כנפי נשרים 68 בירושלים ובעל עסק עצמאי למתן שירותי חניה;
והואיל והמזמין, לאחר שבדק את החניון שברחוב כנפי נשרים 68 בירושלים, המופעל על ידי הספק (להלן: "החניון") ואת סידורי החניה בו, מעוניין כי הספק יספק לו את השירותים כאמור בחוזה זה;
והואיל והספק מצהיר כי הינו בעל יכולת, ניסיון ואמצעים לספק שירותי חניה והמזמין מסכים לקבל מהספק את שירותי החניה בהתאם לתנאי חוזה זה;
והואיל ובעל החניון מצהיר כי בידינו כל הרישונות הנדרשים על פי דין להפעלת החניון בהתאם להוראות חוזה זה;
והואיל ומוסכם על שני הצדדים כי השירותים ינתנו שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, וכי הספק פועל כבעל מקצוע עצמאי, ומעניק למזמין שירותיו על בסיס קבלני ומקבל את תמורתם;
והואיל וועדת הפטור במשרד המשפטים אישרה התקשרות עם חניוני גבעת שאול בפטור ממכרז בהחלטתה מיום 16.3.2014, וועדת המכרזים של משרד האוצר אישרה עדכון העריפי הפטור ביום 17.2.2015;
והואיל ותנאי הסכם זה תואמים את תנאי הפטור ועדכון התעריפים;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להוזה זה לרבות התצהרות הכלולות בו ונספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. הצהרות הספק במבוא לחוזה מהווים תנאי מהותי בו.
2. הכותרות לא יהיו אמצעי לפרשנות חוזה זה, והם נועדו לשם הנוחות בלבד.

אריק אלפסי בע"מ
ח.פ. 51-457690-9
ת.ד. 6951 חיפה 3106802

לשכה מרכזית לסטטיסטיקה
הלשכה המרכזית
בירושלים

פרופ' דני פפרמן
הסטטיסטיקן הלאומי

12

היקף ותקופת ההתקשרות

- 3. תאריך תחילת החסכם מיום 15.1.2017 וסיומו ביום 31.8.2018 לאספקת שירותי חניה לעובדי הלמ"ס ואורחיה. בתום 11 חודשים מתחילת ההתקשרות בתאריך 31.12.2017 יידרש אישור בכתב של חשב הלמ"ס לצורך אישור התקציב השנתי להתקשרות זו.
- 4. ניתנת אופציה להארכת ההתקשרות בהסכמת הצדדים עד 15.3.2019. כל תקופה מוארכת וניחשב אף היא כ"תקופת החסכם". יובהר כי במקרה זה תחול על הספק תובת להמשך את ההתקשרות באותם תנאים.
- 5. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת החסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה - כבכל עניין אחר - בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 6. כל שינוי בתנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים. חריג לסעיף זה יהיה נספח רשימת מורשי החניה, כאמור בסעיף 8, כפי שיפורט להלן.

הזמנת שירות

- 7. הספק מתחייב לספק שירותי חניה בחניון לרכבים מטעם הלמ"ס שברשות עובדי הלמ"ס שצוינו על ידה (להלן: "המורשיס").
- 8. הלמ"ס תמסור לספק רשימת מנויים כולל מסי הרכב, והיא תהיה רשאית, אחת לחודש, לשנות את רשימת המנויים בהודעה שתימסר לספק בכתב, עד ה-15 לחודש. השינוי יחול על כל מנוי שנעשה בו שינוי, באופן מיידי, כבר עבור אותו חודש. לא עשתה הלמ"ס שינוי כאמור, תהיה רשימת המורשים האחרונה שנמסרה ע"י הלמ"ס רשימת המורשים המחייבת.
- 9. מעבר לכך הספק מתחייב לספק ללמ"ס אפשרות לחנייה לפי שעות, לפי הצורך, ומחירם יהיה כמחיר שעת חניה למורשה, כאמור בסעיפי התמורה (סי 28).
- 10. הספק לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו או תובותיו או התחייבויותיו לפי הסכם זה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת הלמ"ס בכתב ומראש.
- 11. הלמ"ס מתחייבת לפעול עפ"י סדרי החניה הנהוגים בחניון ולהדריך את המורשים לציות להוראות הספק.

06¹⁵

שעות חנייה

- 12. הספק מתחייב כי מורשים יוכלו להשתמש בחניון בימים א-ח/ג-06:30 עד 22:00 ובערב חג ג-06:30 עד 15:00, בהתאם לימי עבודה מקובלים במשרדי ממשלה.

06¹⁵

שירותי החניה

- 13. זכויות החניה של המורשים (למעט מורשים שסומנו להם מקומות חניה בהתאם להוראות סי 15) לא יחולו למקום ספציפי בחניון, והספק יוכל למקם את הרכבים החונים בכל מקום פנוי שימצא בעת שיגמל המורשה לחניון.
- 14. אין האמור לעיל, כדי לגרוע מחובתו של הספק לדאוג כי ימצא מקום פנוי לחניה כאמור לעיל, בכל עת שזכאי המורשה לחנות בחניון. לא נמצא מקום פנוי למורשה, יתן הספק

אריאל אלפסי בע"מ
ח.פ. 51-457690
ת.ד. 51 חיפה 3106802

2
פרו"ר דני פפרמן
הסטטיסטיקן הלאומי

אורנית לוי
חשבת בכירה
לשכת מרכזית לסטטיסטיקה

- למורשה אישור על כך, אשר יהווה אסמכתא בידי המורשה לקבלת החזר מהלמ"ס על עלויות החניה שלו שלא בחניון. עבור כל אישור שניתן כאמור ינוכה מן התמורות המגיעות לספק באותו חודש סך השווה למחיר שני ימי חניה.
15. הלמ"ס רשאית לדרוש כי למורשים מסוימים, שמספרם לא יעלה על 3% מכלל המורשים, יסומנו מקומות חניה שמורים. מורשה שסומן לו מקום חניה כאמור לא יהיה רשאי לחנות אלא במקום שסומן לו.
16. הספק מתחייב להקצות ולסמן מקומות חניה לנכים, ולמורשים בעלי מוגבלויות תהיה הזכות לחנות בהם. המקומות שיוקצו לנכים יהיו סמוכים למעלית או ימוקמו באופן שיאפשר כניסה קלה נוחה וקצרה למשרדים, ובתנאים להוראות כל דין לעניין זה.
17. הספק יחליף את מערכת מתיחת החניון למערכת אוטומטית אשר מזהה לוחית רישוי, ללא צורך בכרטיס ידני.
18. במקרים תריגים, בתאום עם הספק ובהסכמתו בלבד, ותאפשר חנית לילה של רכב בחד או מספר רכבים, כגון במקרה של רכב שנתקע ואין אפשרות להוציאו מהחניון באותו יום, או בימים של סיור לימודי של המזמין בן שני לילות. הכל בתיאום בין הצדדים.
19. הלמ"ס תפנה אורחים לחניה של הספק, לפי צורכי העבודה השוטפים.
20. המורשים יעשו שימוש בזכות החניה בהתאם לנהלים ולכללים הנהוגים בחניון ואשר יפורסמו מעת לעת, בדרך שתיקבע בהסכמה בין הספק לבין הלמ"ס.
21. הספק יפעל בהתאם להוראות הביטחון של קציני הביטחון של המשד.

יחסים בין הצדדים

22. מוצהר ומנסכם בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לספק המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים וקונה שירותים והם אינם יוצרים יחסי עובד מעביד.
23. אין לראות בכל זכות שניתנה על פי הסכם זה להלמ"ס לפקח, להדריך, או להורות לספק או למועסקים על ידו (כולל ספקי משנה) אלא אמצעים להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
24. הלמ"ס לא תשלם כל תשלום לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי הספק.
25. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, לכל אדם אחר, בשל פעולות שבוצעו.
26. הספק מתחייב לשפות את הלמ"ס בגין כל תשלום או הוצאה שיגרמו לה בגין תשלום האמור בסעיף 24 לעיל לגבי המועסקים ע"י הספק בביצוע החוזה.
27. הספק מתחייב לדאוג ולהבטיח כי המועסקים על ידו יהיו כפופים ומחויבים לכל הצהרותיו והתחייבויותיו כפי שנקבעו בהסכם זה.

אריק אלני בע"מ
 ח.פ. 9-90-51457
 ת.ד. 6951 חיפה 3102307

3
 פרופ' יגני פלמן
 הסטטיסטיקן הלאומי

מורשה לוי
 חשבת בכירה
 לשכת מרכזית הסטטיסטיקה

התמורה

28. התמורה בגין מתן השירותים לפי הסכם זה תהיה כדלקמן:
- א. מחיר ליום חניה- 35.7 ₪ בתוספת מע"מ.
 - ב. מחיר לשעת חניה- 8.925 ₪ בתוספת מע"מ.
 - ג. המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2013.
 - ד. התשלום החודשי למנוי קבוע לא יפחת מעלות של 11 ימי חניה למנוי.
29. התשלום החודשי למנוי קבוע לא יעלה על 17 ימי חניה למנוי.
30. כמות המנויים הקבועים תעמוד על 220 מנויים (+10%).
31. על אף האמור לעיל, לא יעלה התשלום השעתי עבור רכב חונה יותר מ- 4 שעות באותו יום, וללא קשר למספר הפעמים בהם נכנס או יצא מן החניון.
32. תשלום מנוי מורשה "לפי שעות", לא יעלה על 600 ₪ + מע"מ לחודש.
33. ככל שכמות מורשי החניה החודשית תעלה על 230 מנויים ולמשך כל תקופת ההסכם, תתקבל הנחה מיוחדת של 3,000 ₪ מידי חודש.
34. בין התאריכים 1.5.2017 עד 31.12.2017 יסופקו שירותי חניה עבור 70 סוקרי cati בשעות אחר הצהריים (מהשעה 15:00). עלות החניה עבור סוקרים אלו תהיה מחצית מעלות יום חניה, מקסימום, ותעמוד על סך של 17.85 ₪, בתוספת מע"מ ליום.
35. הספק ינפיק חשבונית בסוף כל חודש בהתאם לביצוע החודשי בפועל, בצירוף פירוט מספר מנוי (כשרלוונטי), מספר רכב, תאריכים ושעות החניה.
36. עבור החנייה "לפי שעות" ישולם על פי זמן החנייה בפועל.
37. מוסכם בן הצדדים כי רישום שעות החניה של המורשים יעשה על פי רישום שעות הכניסה והיציאה כפי שנרשמו במערכת הממוחשבת של הספק בכניסה לחניון. אם תחול תקלה בלתי נמנעת במערכת הממוחשבת, יחויב המורשה עפ"י רישום ידני של כניסות ויציאות המינויים שיערך ע"י מפעיל החניון, וזאת עד לתיקון מידי של התקלה ולא יאוחר מתום 24 שעות משעת תחילת התקלה.
38. על אף האמור לעיל, בכל מקרה של ספק ברישום השעות, או של טעות ברישום, יחושבו שעות החניה על פי רישום הנוכחות של המורשה אצל המזמין. בהעדר רישום- לא ישולם עבור שעות החניה בכלל.
39. הספק יכין דו"ח בצורה המוסכמת על הלמ"ס, ובמידת האפשר בקובץ אקסל, ובו פירוט שעות החניה של כל מורשה במשך כל יום מימי החודש לגביו נדרש תשלום, ויגישו ללמ"ס, לא יאוחר מה- 10 בחודש שלאחריו.
40. הסכומים הקבועים לעיל מהווים תמורה סופית למילוי כל התחייבויות הספק לפי הסכם זה, ומלבדם לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, מכל סוג שהוא.
41. הספק מתחייב כי המחירים הכלולים בהצעתו הינם סופיים ואינם ניתנים לשינוי.
42. במידה ותעריפי הארנונה בין חניה המשולמים ע"י הספק לעיריית ירושלים יעלו בעתיד בשיעור גבוה מ- 5% ריאלית לשנה, יעודכן מחיר יום החניה ב- 1/3 משעור העליה הריאלית בארנונה.

אריק אלפסי בע"מ
ח.פ. 514576909

68

פרופ' דני פפרמן
הסטטיסטיקן הלאומי

אוריזת לויין
השבת בכירה
לשכה מרכזית לסטטיסטיקה

43. תשלום החשבונית לספק בגין מתן השירותים יעשה בהתאם להוראת שעה 1.4.3 בתכ"ם, מותנה בדרישת תשלום חודשית המלווה בחשבונית מס דווח השימוש בפועל בפירוט מספר מנוי (כשרלוונטי), מספר רכב, תאריכים ושעות החניה. אם התשלום יתעכב מסיבות התלויות בלמ"ס בלבד, תשלם הלמ"ס ריבית בהתאם להוראות החשב הכללי כתוקפן מעת לעת. תשלום הריבית מותנה בפניה בכתב מטעם הספק אל חשב הלמ"ס.
44. הספק מתחייב להמציא ללמ"ס אישור תקף בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק ואישור ניכוי מס במקור, אחת לשנה. המצאת האישורים הנ"ל היא תנאי לתשלום התמורה לספק.
45. הספק מתחייב להירשם לפורטל הספקים הממשלתי, ויודרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו. כמו כן יחתום הספק על חוזה שימוש בפורטל הספקים. הספק יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים.
46. במניין היכום לתשלום החשבונית, לא תילקח בחשבון תקופה בה ניתנו שירותים לקויים ו/או הומצאה חשבונית שגויה.
47. הספק אינו רשאי להתנות תשלום כלשהו לספקיו ו/או לעובדיו או לכל גורם אחר שעליו לשלם, בקבלת תשלומים מהלמ"ס.
48. ללמ"ס תהיה זכות עיכובן לגבי תשלומים לספק בגין חוב שהספק חב לה.
49. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.
50. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד.

אחריות לנזקים

51. הספק מצהיר כי עליו בלבד תחול האחריות הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, מכל סוג שהוא, בשל מעשה או מחדל רשלני שלו, וכי הוא ישא בשל כך בכל מקרה של נזק או הפסד, בכל צורה שהיא שיקרו לו עצמו או לעובדיו או לצד ג' בחניון, ובכלל זה כל אדם מטעם הלמ"ס.
52. הספק מצהיר כי על הלמ"ס לא תחול כל אחריות למקרה כלשהו של פגיעה, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו בחניון, אלא אם כן נעשו בעקבות מעשה/מחדל רשלני של הלמ"ס או של מי מטעמה.
53. הספק מתחייב לפצות את הלמ"ס בגין כל תשלום או הוצאה שייגרמו לה בגין תשלום שתשלם הלמ"ס עקב פגיעה או נזק או הפסד שקרו או נגרמו בחניון לצד ג' או לעובדי הספק ואשר על פי חוראות הסכם זה או עפ"י כל דין חלים על הספק, עובדיו או על מי מטעמו.

ערבות

54. בתוך ארבעה חודשים מיום חתימת הסכם זה, ימסור הספק ללמ"ס ערבות בנקאית על סך 70,000 ₪. נוסח הערבות יהיה על פי הנוסח המצורף בנספח ב' להסכם. במידה ולא תומצא הערבות בפרק הזמן האמור לעיל, הלמ"ס תהיה רשאית לעכב את העברת התשלומים לספק עד להמצאת ערבות כנדרש.
- הערבות תשמש להבטחת קיום מלא התחייבות הספק על-פי הסכם זה.

אריק אלפסון בע"מ
ח.פ. 76909114

5
פרופ' דני פפרמן
הסטיטיסטיקן הלאומי

מנהל תחום לוגיסטיקה
האגף לביטוח
לשכה מרכזית לביטוח

סמכות שיפוט

64. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הקשורים או הנובעים מהסכם זה תחא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

שונות

65. שום ויתור או הימנעות מפעולה מצד הלמ"ס לא ייחשבו כויתור על זכויותיה של הלמ"ס לפי הסכם זה ולפי כל דין ולא ישמשו כנועה לתביעה אלא אם אן ויתרה הלמ"ס במפורש ובכתב.

66. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא לתבוא לדיעת כל אדם, כל ידיעה או מידע שהגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה, או אגב ביצוע ההסכם, במשך תקופת ההסכם, לפני או לאחר סיומו, שלא בהסכמת הלמ"ס.

הפרת הסכם

67. הפרת סעיף מהסעיפים הבאים תחשב כהפרה יסודית: 43-48, 7-12.

68. כן תיחשב כהפרה יסודית אי מסירת אישור קיום ביטוח או אי חידוש הביטוח בתום התקופה, והפרת כל תנאי אחר מתנאי הסכם זה בידי הספק, אם ההפרה לא תוקנה תוך זמן סביר שנקבע לכך בידי המזמין אשר לא יפחת מ- 14 ימי עסקים מיום קבלת ההתראה לתיקון ההפרה ע"י הספק.

69. בנוסף, במקרה בו הספק לא מסר ללמ"ס ערבות כאמור בסעיף 52 או הלמ"ס מימשה את מלוא הערבות והספק לא המציא ערבות חדשה לשביעות רצון הלמ"ס באותו סך של ערבות הקודמת שתהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תוקף ההסכם, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם.

70. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי ההסכם או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה סבירה לקיום התנאי והתנאי לא קיים תוך הזמן שנקבע לכך בידי הלמ"ס, רשאית הלמ"ס לבטל הסכם זה, או לחילופין רשאית הלמ"ס לבצע בעצמה או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות ע"י הספק, זאת על חשבון הספק ובנוסף על כל זכות שיש בידי הלמ"ס על פי כל דין לאכוף את הספק לבצע התנאי או החתתיבות על פי ההסכם.

71. אין באמור כדי לגרוע מכל תרופה או זכות אחרת הנתונה ללמ"ס על פי כל דין.

72. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של כל צד לתבוע פיצוי על כל נזק שגרם לו כתוצאה מהפרת הסכם זה.

אריק אלשיך בע"מ
ח.ג. 9-80/457-82
ת.ד. 6951 חי'ג 3105302

23

משרד המשפטים
תש"פ
לשכה מרכזית לסטטיסטיקה

פרופ' דני פפרמן
דסטטיסטיקן לאומי

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בירושלים ביום 27 לחודש אדר 2015

בין : ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באמצעות מורשי החתימה לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א - 1951 (להלן : "המזמין/ הלמ"סי").

מצד אחד

לבין : נטע חניונים בע"מ, ח.פ. 513614149 (להלן : "הספק")

מצד שני

והואיל והספק הינו בעליו של החניון שברחוב כנפי נשרים 68 בירושלים ובעל עסק עצמאי למתן שירותי חניה ;
והואיל והמזמין, לאחר שבדק את החניון שברחוב כנפי נשרים 68 בירושלים, המופעל על ידי הספק (להלן : "החניון") ואת סידורי החניה בו, מעוניין כי הספק יספק לו את השירותים כאמור בחוזה זה ;
והואיל והספק מצהיר כי הינו בעל יכולת, ניסיון ואמצעים לספק שירותי חניה והמזמין מסכים לקבל מהספק את שירותי החניה בהתאם לתנאי חוזה זה ;
והואיל ובעל החניון מצהיר כי בידי כל הרשויות הנדרשים על פי דין להפעלת החניון בהתאם להוראות חוזה זה ;
והואיל ומוסכם על שני הצדדים כי השירותים ינתנו שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, וכי הספק פועל כבעל מקצוע עצמאי, ומעניק למזמין שירותיו על בסיס קבלני ומקבל את תמורתם ;
והואיל וועדת הפטור במשרד המשפטים אישרה התקשרות עם חניוני גבעת שאול בפטור ממכרז בהחלטתה מיום 16.3.2014, וועדת המכרזים של משרד האוצר אישרה עדכון תעריפי הפטור ביום 17.2.2015 ;
והואיל ותנאי הסכם זה תואמים את תנאי הפטור ועדכון התעריפים ;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים בדלקמן :

מבוא

1. המבוא לחוזה זה לרבות ההצהרות הכלולות בו ונספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. הצהרות הספק במבוא לחוזה מהווים תנאי מהותי בו.
2. הכותרות לא יהיו אמצעי לפרשנות חוזה זה, והם נועדו לשם הנוחות בלבד.

ס3

1

נטע חניונים בע"מ
ח.פ. 513614149

היקף ותקופת ההתקשרות

3. תאריך תחילת ההסכם מיום 1.4.2015 וסיומו ביום 31.3.2017 לאספקת שירותי חניה לעובדי הלמ"ס. בתום 12 חודשים מתחילת ההתקשרות בתאריך 31.3.2016 ידרש אישור בכתב של חשבת הלמ"ס לצורך אישור התקציב השנתי להתקשרות זו.
4. למשרד אופציה לאשר הרחבת ההתקשרות בשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד) עד 15.3.2019. כל תקופה מוארכת תיחשב אף היא כ"תקופת ההסכם". יובהר כי במקרה זה תחול על הספק חובה להמשיך את ההתקשרות באותם תנאים.
5. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה - כבכל עניין אחר - בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
6. כל שינוי בתנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים. חריג לסעיף זה יהיה נספח רשימת מורשי החניה, כאמור בסעיף 8, כפי שיפורט להלן.

הזמנת שירות

7. הספק מתחייב לספק שירותי חניה בחניון לרכבים מטעם הלמ"ס שברשות עובדי הלמ"ס שצוינו על ידה (להלן: "המורשים").
8. הלמ"ס תמסור לספק רשימת מנויים כולל מסי הרכב, והיא תהיה רשאית, אחת לחודש, לשנות את רשימת המנויים בהודעה שתימסר לספק בכתב, עד ה-15 לחודש. השינוי יחול על כל מנוי שנעשה בו שינוי, באופן מיידי, כבר עבור אותו חודש. לא עשתה הלמ"ס שינוי כאמור, תהיה רשימת המורשים האחרונה שנמסרה ע"י הלמ"ס רשימת המורשים המתייבת.
9. מעבר לכך הספק מתחייב לספק ללמ"ס אפשרות לחנייה לפי שעות, לפי הצורך, ומחירם יהיה כמחיר שעת חניה למורשה, כאמור בסעיפי התמורה (ס' 28).
10. הספק לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו או חובותיו או התחייבויותיו לפי הסכם זה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת הלמ"ס בכתב ומראש.
11. הלמ"ס מתחייבת לפעול עפ"י סדרי החניה הנהוגים בחניון ולהזדריך את המורשים לצית להוראות הספק.

שעות חנייה

12. הספק מתחייב כי מורשים יוכלו להשתמש בחניון בימים א'-ה' מ-06:30 עד 22:00 ובערבי חג מ-06:30 עד 15:00, בהתאם לימי עבודה מקובלים במשרדי ממשלה.

שירותי החניה

13. זכויות החניה של המורשים (למעט מורשים שסומנו להם מקומות חניה בהתאם להוראות ס' 15) לא יהיו למקום ספציפי בחניון, והספק יוכל למקם את הרכבים החונים בכל מקום פנוי שימצא בעת שיגיע המורשה לחניון.
14. אין האמור לעיל, כדי לגרוע מחובתו של הספק לדאוג כי ימצא מקום פנוי לחניה כאמור לעיל, בכל עת שזכאי המורשה לחנות בחניון. לא נמצא מקום פנוי למורשה, יתן הספק

- למורשה אישור על כך, אשר יהווה אסמכתא בידי המורשה לקבלת החזר מהלמ"ס על עלויות החניה שלו שלא בחניון. עבור כל אישור שניתן כאמור ינוכה מן התמורות המגיעות לספק באותו חודש סך השווה למחיר שני ימי חניה.
15. הלמ"ס רשאית לדרוש כי למורשים מסוימים, שמספרם לא יעלה על 3% מכלל המורשים, יסומנו מקומות חניה שמורים. מורשה שסומן לו מקום חניה כאמור לא יהיה רשאי לחנות אלא במקום שסומן לו.
16. הספק מתחייב להקצות ולסמן מקומות חניה לנכים, ולמורשים בעלי מוגבלויות תהיה הזכות לחנות בהם. המקומות שיוקצו לנכים יהיו סמוכים למעלית או ימוקמו באופן שיאפשר כניסה קלה נוחה וקצרה למשרדים, ובהתאם להוראות כל דין לעניין זה.
17. הספק יחליף את מערכת פתיחת החניון למערכת אוטומטית אשר מזהה לוחית רישוי, ללא צורך בכרטיס ידני.
18. במקרים חריגים, בתאום עם הספק ובהסכמתו בלבד, תתאפשר חנית לילה של רכב בודד או מספר רכבים, כגון במקרה של רכב שנתקע ואין אפשרות להוציאו מהחניון באותו יום, או בימים של סיור לימודי של המזמין בן שני לילות. הכל בתיאום בין הצדדים.
19. הלמ"ס תפנה אורחים לחניה של הספק, לפי צורכי העבודה השוטפים.
20. המורשים יעשו שימוש בזכות החניה בהתאם לנהלים ולכללים הנהוגים בחניון ואשר יפורסמו מעת לעת, בדרך שתיקבע בהסכמה בין הספק לבין הלמ"ס.
21. הספק יפעל בהתאם להוראות הביטחון של קציני הביטחון של המשרד.

יתסים בין הצדדים

22. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לספק המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים וקונה שירותים והם אינם יוצרים יחסי עובד מעביד.
23. אין לראות בכל זכות שניתנה על פי הסכם זה ללמ"ס לפקת, להדריך, או להורות לספק או למועסקים על ידו (כולל ספקי משנה) אלא אמצעים להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
24. הלמ"ס לא תשלם כל תשלום לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי הספק.
25. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע.
26. הספק מתחייב לשפות את הלמ"ס בגין כל תשלום או הוצאה שיגרמו לה בגין תשלום האמור בסעיף 24 לעיל לגבי המועסקים ע"י הספק בביצוע החוזה.
27. הספק מתחייב לדאוג ולהבטיח כי המועסקים על ידו יהיו כפופים ומחויבים לכל הצהרותיו והתחייבויותיו כפי שנקבעו בהסכם זה.

03

MC

התמורה

28. התמורה בגין מתן השירותים לפי הסכם זה תהיה כדלקמן:
- א. מחיר ליום חניה- 35.7 ₪ בתוספת מע"מ.
- ב. מחיר לשעת חניה- 8.925 ₪ בתוספת מע"מ.
- ג. המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2013.
- ד. התשלום החודשי למנוי קבוע לא יפחת מעלות של 11 ימי חניה למנוי.
29. התשלום החודשי למנוי קבוע לא יעלה על 17 ימי חניה למנוי.
30. כמות המנויים הקבועים תעמוד על 220 מנויים ($\pm 10\%$) החל מיום 1.5.2015.
31. על אף האמור לעיל, לא יעלה התשלום השעתי עבור רכב חונה יותר מ- 4 שעות באותו יום, וללא קשר למספר הפעמים בהם נכנס או יצא מן החניון.
32. תשלום מנוי מורשה "לפי שעות", לא יעלה על 600 ₪ + מע"מ לחודש.
33. ככל שכמות מורשי החניה החודשית תעלה על 230 מנויים ולמשך כל תקופת ההסכם, תתקבל הנחה מיוחדת של 3,000 ₪ מידי חודש.
34. הספק ינפיק חשבונית בסוף כל חודש בהתאם לביצוע החודשי בפועל, בצירוף פירוט מספר מנוי (כשרלוונטי), מספר רכב, תאריכים ושעות החניה.
35. עבור החנייה "לפי שעות" ישולם על פי זמן החנייה בפועל.
36. מוסכם בן הצדדים כי רישום שעות החניה של המורשים יעשה על פי רישום שעות הכניסה והיציאה כפי שנרשמו במערכת הממוחשבת של הספק בכניסה לחניון. אם תחול תקלה בלתי נמנעת במערכת הממוחשבת, יחויב המורשה עפ"י רישום ידני של כניסות ויציאות המינויים שיערך ע"י מפעיל החניון, וזאת עד לתיקון מידי של התקלה ולא יאוחר מתום 24 שעות משעת תחילת התקלה.
37. על אף האמור לעיל, בכל מקרה של ספק ברישום השעות, או של טעות ברישום, יחושבו שעות החניה על פי רישום הנוכחות של המורשה אצל המזמין. בהעדר רישום- לא ישולם עבור שעות החניה בכלל.
38. הספק יכין דו"ח בצורה המוסכמת על הלמ"ס, ובמידת האפשר בקובץ אקסל, ובו פירוט שעות החניה של כל מורשה במשך כל יום מימי החודש לגביו נדרש תשלום, ויגישו ללמ"ס, לא יאוחר מה- 10 בחודש שלאחריו.
39. הסכומים הקבועים לעיל מהווים תמורה סופית למילוי כל התחייבויות הספק לפי הסכם זה, ומלבדם לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, מכל סוג שהוא.
40. הספק מתחייב כי המחירים הכלולים בהצעתו הינם סופיים ואינם ניתנים לשינוי.
41. במידה ותעריפי הארנונה בין חניה המשולמים ע"י הספק לעיריית ירושלים יעלו בעתיד בשיעור גבוה מ- 5% ריאלית לשנה, יעודכן מחיר יום החניה ב- 1/3 משעור העליה הריאלית בארנונה.
42. תשלום החשבונית לספק בגין מתן השירותים יעשה בהתאם להוראת שעה 1.4.3 בתכ"ס, מותנה בדרישת תשלום חודשית המלווה בחשבונית מס ודווח השימוש בפועל בפירוט מספר מנוי (כשרלוונטי), מספר רכב, תאריכים ושעות החניה. אם התשלום יתעכב מסיבות

- התלויות בלמ"ס בלבד, תשלם הלמ"ס ריבית בהתאם להוראות החשב הכללי כתוקפן מעת לעת. תשלום הריבית מותנה בפניה בכתב מטעם הספק אל חשב הלמ"ס.
43. הספק מתחייב להמציא ללמ"ס אישור תקף בדבר ניהול ספרי חשבונות כחוק ואישור ניכוי מס במקור, אחת לשנה. המצאת המסמכים האישורים הנ"ל היא תנאי לתשלום התמורה לספק.
44. במניין הימים לתשלום החשבונית, לא תילקח בחשבון תקופה בה ניתנו שירותים לקויים ו/או הומצאה חשבונית שגויה.
45. הספק אינו רשאי להתנות תשלום כלשהו לספקיו ו/או לעובדיו או לכל גורם אחר שעליו לשלם, בקבלת תשלומים מהלמ"ס.
46. ללמ"ס תהיה זכות עיכובן לגבי תשלומים לספק בגין חוב שהספק חב לה.
47. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.
48. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד.

אחריות לנזקים

49. הספק מצהיר כי עליו בלבד תחול האחריות הבלעדית והמחלטת בכל מקרה של פגיעה, מכל סוג שהוא, בשל מעשה או מחדל רשלני שלו, וכי הוא ישא בשל כך בכל מקרה של נזק או הפסד, בכל צורה שהיא שיקרו לו עצמו או לעובדיו או לצד ג' בחניון, ובכלל זה כל אדם מטעם הלמ"ס.
50. הספק מצהיר כי על הלמ"ס לא תחול כל אחריות למקרה כלשהו של פגיעה, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו בחניון, אלא אם כן נעשו בעקבות מעשה/מחדל רשלני של הלמ"ס או של מי מטעמה.
51. הספק מתחייב לפצות את הלמ"ס בגין כל תשלום או הוצאה שייגרמו לה בגין תשלום שתשלם הלמ"ס עקב פגיעה או נזק או הפסד שקרו או נגרמו בחניון לצד ג' או לעובדי הספק ואשר על פי הוראות הסכם זה או עפ"י כל דין חלים על הספק, עובדיו או על מי מטעמו.

ערבות

52. בתוך ארבעה חודשים מיום חתימת הסכם זה, ימסור הספק ללמ"ס ערבות בנקאית על סך 90,000 ₪ (כ- 5% מסכום ההתקשרות השנתית כולל מע"מ). נוסח הערבות יהיה על פי הנוסח המצורף בנספח ב' להסכם. במידה ולא תומצא הערבות בפרק הזמן האמור לעיל, הלמ"ס תהיה רשאית לעכב את העברת התשלומים לספק עד להמצאת ערבות כנדרש.
53. הערבות תשמש להבטחת קיום מלא התחייבות הספק על-פי הסכם זה.
54. הוארכה תקופת ההתקשרות מעבר לתקופה שצוינה בהסכם, יאריך הספק את תוקף הערבות בהתאם. הארכת תוקף הערבות מהווה תנאי מוקדם להעברת תשלומים לספק בגין חניות שבוצעו בתקופת ההסכם המוארך.

55. בכל מקרה בו לא עמד הספק בהתחייבויותיו או המדינה עשתה שימוש בזכויותיה להוצאת סכומים שהספק חב בהם על פי החוזה וכן לכיסוי נזקים שהספק חייב בהם לפי הסכם זה, תהא המדינה זכאית לממש את הערבות כולה או מקצתה.

ביטוח

56. הספק מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בנספח הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו (נספח א'), לטובתו ולטובת מדינת ישראל - הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולהציגם ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר הם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין בנספח הביטוח.

57. למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכוני רכוש ותבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

58. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו על ידי הספק ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה עד למועד חתימת החוזה.

59. הספק מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בתוקף.

הספק מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור חתום על ידי המבטח על חידושן ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

60. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי חוזה זה ואין לפרש את האמור כוונתור של מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי הדין ועל פי תוזה זה.

61. הלמ"ס תהיה רשאית בתקופת ההסכם, לדרוש מן הספק הוכחה על כך שכל פוליסה עדיין בתוקף - חדלה פוליסה להיות בתוקף, יהווה הדבר הפרה של הסכם זה.

קיצוץ

62. הספק מסכים ומצהיר כי המשרד יהיה רשאי לקצוץ מהתמורה שעל המשרד לשלם לספק על פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר – כל סכום המגיע למשרד מהספק על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר.

23

24

סמכות שיפוט

63. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הקשורים או הנובעים מהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

שונות

64. שום ויתור או הימנעות מפעולה מצד הלמ"ס לא ייחשבו כויתור על זכויותיה של הלמ"ס לפי הסכם זה ולפי כל דין ולא ישמשו מניעה לתביעה אלא אם אן ויתרה הלמ"ס במפורש ובכתב.

65. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא לתביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או מידע שהגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה, או אגב ביצוע ההסכם, במשך תקופת ההסכם, לפני או לאחר סיומו, שלא בהסכמת הלמ"ס.

הפרת הסכם

66. הפרת סעיף מהסעיפים הבאים תחשב כהפרה יסודית: 7-12, 43-48.
67. כן תיחשב כהפרה יסודית אי מסירת אישור קיום ביטוח או אי חידוש הביטוח בתום התקופה, והפרת כל תנאי אחר מתנאי הסכם זה בידי הספק, אם ההפרה לא תוקנה תוך זמן סביר שנקבע לכך בידי המזמין אשר לא יפחת מ-14 ימי עסקים מיום קבלת ההתראה לתיקון ההפרה ע"י הספק.
68. בנוסף, במקרה בו הספק לא מסר ללמ"ס ערבות כאמור בסעיף 52 או הלמ"ס מימשה את מלוא הערבות והספק לא המציא ערבות חדשה לשביעות רצון הלמ"ס באותו סך של ערבות הקודמת שתהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תוקף ההסכם, יהוות הדבר הפרה יסודית של ההסכם.
69. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי ההסכם או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה סבירה לקיום התנאי והתנאי לא קיים תוך הזמן שנקבע לכך בידי הלמ"ס, רשאית הלמ"ס לבטל הסכם זה, או לחילופין רשאית הלמ"ס לבצע בעצמה או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות ע"י הספק, זאת על השבון הספק ובנוסף על כל זכות שיש בידי הלמ"ס על פי כל דין לאכוף את הספק לבצע התנאי או ההתחייבות על פי ההסכם.
70. אין באמור כדי לגרוע מכל תרופה או זכות אחרת הנתונה ללמ"ס על פי כל דין.
71. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של כל צד לתבוע פיצוי על כל נזק שנגרם לו כתוצאה מהפרת הסכם זה.

83

RC

נכס הניזונים בע"מ
ח.פ. 513614149



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

**שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה
(29)3, (30)3, (31)3, (32)3**

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'
ועדת מכרזים רגילה	53
	תאריך
	17.10.2017

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
אריה אהרון	יושב ראש	נגה שטרן	מרכז
אורית לוי/ גדעון גבע/ אהוד מזומן	חבר		חבר
בריאן ניגן/ עפרה שוחטמן	חבר		חבר
אמנון ניסן	חבר	ויקי צימרמן	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
		ויקי צימרמן	
רשם			

פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר ההתקשרות	נושא ההתקשרות
	סיכום בנושא התקשרות עם חברת הניוני נועם בע"מ לאספקת שירותי חנייה
מס' פנייה במנו"ף*	תאריך תחילת התקשרות
	1.9.2017
	תאריך סיום התקשרות
	31.8.2018
	שווי ההתקשרות משוערת
	כ-1,874,000 ש"ח לשנה + כ-98,200 ש"ח להחניית סוקרי cati = כ-1,972,270 ש"ח. כ-2,889,085 ש"ח - ל-18.5 חודשים (מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, ואופציה להארכת ההתקשרות בהסכמת הצדדים מ-1.9.2018 עד 15.3.2019). כולל חניית סוקרי cati = כ-2,987,350 ש"ח. המחירים כוללים מע"מ 17%
שם הספק	חברת הניוני נועם בע"מ
מספר הספק (פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	515703130

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר

טובין

שירותים

ביצוע עבודה

מקרקעין



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול ירושלים 9546456
66 Kanfey Nesharim Corner Bachi St., POB 34525 Giv'at Shaul, Jerusalem 9546456 Israel

עמוד 1 מתוך 6

שם המאשר: אבי מישראל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 18.12.2013

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

בעקבות מכרז שערכה מינהלת קרית הממשלה, חתמה הלמ"ס ב-30.9.1999 על חוזה התקשרות עם חברת אבן זיו הניונים (ההסכם הוסב ב-11.4.2005 לחברת נטע הניונים בע"מ) לאספקת שירותי הנייה ל-101 מנויים מעובדי הלמ"ס לתקופה של שלוש שנים עם אפשרות הארכה לשתי תקופות נוספות של שנה כל אחת. תקופת ההתקשרות הווארכה 5 פעמים, באישור החש"ל, עד 1.6.2006, עד 31.3.2009, עד 31.3.2011, עד 31.3.2014 עד 15.3.2019 – (עד 2017 ועוד 2 שנות אופציה נוספות) - (חוזה ההתקשרות הוא לשנה ומתחדש מדי שנה, בכפוף לקיום תקציב ובאישור חשב המשרד). כמות המינויים גדלה לכ-220 מינויים חודשיים ובנוסף היתה התקשרות לכמות מינויים לפי שעות – בהיקף חודשי של כ-15,340 ש. היקף ההתקשרות החודשי נע מכ-50,000 ש (כ-600,000 ש"ח בשנה) עד כ-160,000 ש (כ-1,900,000 ש"ח בשנה). המחירים כוללים מע"מ.

גב' נגה שטרן, ראש אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה, מציינת במכתבה מ-1.10.2017, כי ביום 20.3.2014 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את הפטור ממכרז לשירותי הנייה בגבעת שאול בירושלים מתאריך 1.4.2014 ועד 15.3.2017. בתאריך 17.2.2015 התקבל מהחשב הכללי עדכון תעריפים לשירותי הנייה בגבעת שאול. בעקבות האישור הנ"ל ועדכון התעריפים התמה הלמ"ס על הסכם התקשרות עם חברת נטע הניונים בע"מ ביום 21.5.2015 אשר בתוקף עד ליום 31.3.2017 עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות.

ב-28.3.2017 אישרה ועדת המכרזים להסב את ההסכם להתקשרות עם חברת אריק אלפסי בע"מ, מ-15.1.2017 עד 31.8.2018, באותם תנאים ועל פי התעריפים המאושרים ע"י החשב הכללי ובכפוף להמשך קיום הפטור שנתן משרד האוצר להתקשרות זו. בנוסף, קיימת אופציה להארכת ההתקשרות בהסכמת הצדדים עד 15.3.2019. חברת אריק אלפסי מעוניינת להעביר את הפעלת החניון לחברת הניוני נועם בע"מ, ה.פ. 515598167 החל מיום 1.9.2017.

לצורך המשך תפעול החניון וקיום ההסכם בין הלמ"ס לבין חברות אריק אלפסי/ חניוני נועם, פנו החברות ללמ"ס בחודש אוגוסט 2017 על מנת לאשר את הסבת ההסכם המקורי, על כל תנאיו, לחברת חניוני נועם, אשר מקבלת על עצמה את הפעלת החניון.

חברת חניוני נועם המציאה ללמ"ס אישור קיום ביטוחים, כנדרש בהסכם המקורי, מיום 1.9.2017. על פי תנאי הסכם ההסבה, הממחה והנמחה אחראים, שניהם ביחד וכל אחד לחוד, לקיומן המלא של כל התחייבויות הממחה לפי ההסכם המקורי על נספחיו.

חברת אריק אלפסי בע"מ, בעלת החניון, מסרה ערבות בנקאית לפקודת הלמ"ס על סך 90,000 ש, אשר בתוקף עד ליום 3.10.2017.

במקביל, הלמ"ס מבקשת להתום על חוזה התקשרות חדש עם המפעיל החדש (חניוני נועם) כאשר הבעלות לא משתנה (חברת אריק אלפסי), באותם תנאים ועל פי התעריפים המאושרים ע"י החשב הכללי ובכפוף להמשך קיום הפטור שנתן משרד האוצר להתקשרות זו.

בנוסף, מבוקש כי הערבות של חברת חניוני נועם בע"מ תהיה לפקודת הלמ"ס ולא לפקודת משרד האוצר. בהמלצת הלשכה המשפטית ועל פי בקשת חניוני נועם מבוקש כי החברה תמציא ערבות, הנמוכה בחצי (45,000 ש) מהערבות שהוגשה מדי שנה (בסך 90,000 ש) כ-5% מסכום ההתקשרות השנתי, כולל מע"מ (17%). זאת, בשל העובדה שדרישה לערבות, לא קיימת בהסכם הלמ"ס מול בעל החניון בבניין הראשי (בית כנפי האלה).

באחריות הסמנכ"ל למינהל לדאוג לכך שכמות המינויים תעמוד על כ-220 מנויים (± 10%) וככל שיידרש להעביר מינויים מחניון כנפי האלה לחניון אריק אלפסי בע"מ.

לאור כל האמור לעיל, מבקשת גב' שטרן להתקשר עם חניוני נועם בע"מ מ-1.9.2017 עד 31.8.2018 בתעריפים הקיימים היום ועל פי הוראות החשב הכללי בנושא, לאספקת שירותי הנייה לעובדי הלמ"ס.

מ-1.9.2017 עד 31.12.2017 יש לספק שירותי הנייה עבור 70 סוקרי cati בשעות אחר הצהריים (מהשעה 15:00). סוכם עם נציגי החניון כי העלות עבור יום הניה תהיה עד מחצית מהמחירים מהמפורטים במכתבו של מר בלזר מ-28.2.2017 (הכוונה היא לעלות יום הניה ולא לעלות שעתית). לאור זאת, עלות המקסימום ליום הניה תהיה בסך 17.85 ש בתוספת מע"מ. המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2013.

בחווה תהיה קיימת אופציה בהסכמת הצדדים להאריך את ההתקשרות עד 15.3.2019. זאת, כמפורט במכתבו של מר בלזר מ-28.2.2017 ובמכתבו של מר ברלוביץ' מ-17.2.2015. בהתאם למכתבו של מר ניר ברלוביץ', התעריפים יהיו בתוקף לכל תקופת ההתקשרות, כולל האופציות.

בתום 12 חודשים מתאריך תחילת ההתקשרות (1.9.2017), וכן מדי תקופה, יידרש אישור בכתב של חשב הלמ"ס לצורך אישור התקציב התקופתי להתקשרות זו.



שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

<p>מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף שדה זה ימלא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים</p>		
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:	שם הספק:
<p>אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא</p>		
<p>נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז הנרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם במקרה שלא. יש לנמק</p>		

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

V פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר 551277]

פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר _____]

הפרסום בוצע מיום _____ עד ליום _____

מועד אחרון להגשת השגות: _____

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימלא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה

העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקה:

החלטת הוועדה תישלח לפונים



שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' ט. 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת חניוני נועם בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל – התנאים המיטיביים שניתן להגיע אליהם על פי החלטת ועדת הפטור במשרד האוצר, לתקופה של מ-1.9.2017 עד 15.3.2019, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס (להפעלת החניון אשר בבעלות חברת אריק אלפסי בע"מ). זאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

V הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1ג

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים



שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה
(29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנוכח עם להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מועדף לערוך מכרז פומבי רגיל. מכרז פומבי מוביל מכרז סגור או פנימי תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לענין פרטי ההתקשרות
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

התקבל אישור ועדת הפטור במשרד האוצר ועדכון תעריפי הפטור של ועדת המכרזים במשרד האוצר, להתקשר עם הספק, כספק יחיד.

על סמך מכתבה של גבי נגה שטרן מ-1.10.2017, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת הניוני נועם בע"מ, מ-1.9.2017 עד 31.8.2018, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס (להפעלת החניון אשר בבעלות חברת אריק אלפסי בע"מ). בחוזה תהיה קיימת אופציה בהסכמת הצדדים להאריך את ההתקשרות עד 15.3.2019. זאת, כמפורט במכתבו של מר בלוזר מ-28.2.2017 ובמכתבו של מר ברלוביץ' מ-17.2.2015. בהתאם למכתבו של מר ברלוביץ', התעריפים יהיו בתוקף לכל תקופת ההתקשרות, כולל האופציות.

בנוסף, הוועדה מאשרת כי מ-1.9.2017 עד 31.12.2017 יסופקו שירותי חנייה עבור 70 סוקרי cati בשעות אחר הצהריים (מהשעה 15:00). סוכם עם נציגי החניון כי העלות עבור יום חניה תהיה עד מהצית מהמחירים מהמפורטים במכתבו של מר בלוזר מ-28.2.2017 (הכוונה היא לעלות יום חנייה ולא לעלות שעתית). לאור זאת, עלות המקסימום ליום חנייה תהיה בסך 17.85 ש"ח בתוספת מע"מ. המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2013.

בתום 12 חודשים מתאריך תחילת ההתקשרות (1.9.2017), וכן מדי תקופה, יידרש אישור בכתב של חשב הלמ"ס לצורך אישור התקציב התקופתי להתקשרות זו.

הוועדה מאשרת כי הערבות של חברת הניוני נועם תהיה לפקודת הלמ"ס ולא לפקודת משרד האוצר. החברה תמציא ערבות, בסך של 45,000 ש"ח, כפי שהוסכם בין הצדדים (כ-2.5% מסכום ההתקשרות השנתי, כולל מע"מ 17%). באחריות הסמנכ"ל למינהל לדאוג לכך שכמות המינויים תעמוד על כ-220 מנויים (± 10%) וככל שיידרש להעביר מינויים מחניון כנפי האלה לחניון אריק אלפסי (אורנים).

העלות הכוללת של ההתקשרות עם חברת הניוני נועם בע"מ.

א. העלות השנתית המשוערת הכוללת (מ-1.9.2017 עד 31.8.2018) היא – כ-1,601,700 ש"ח לפני מע"מ (133,475 ש"ח X 12 חודשים). כ-1,874,000 ש"ח, כולל מע"מ 17%. ובנוסף עלות משוערת לאספקת שירותי חנייה לתקופה של 4 חודשים לכ-70 סוקרי cati (17.85 ש"ח ליום (כ-300 ש"ח לחודש, לפני הצמדות ומע"מ X כ-70 סוקרים X 4 חודשים). סה"כ כ-84,000 ש"ח, לפני מע"מ והצמדות. סה"כ כ-98,200 ש"ח, כולל מע"מ, לפני הצמדות.

סה"כ העלות השנתית המשוערת כ-1,685,700 ש"ח, לפני מע"מ. העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-1,972,270 ש"ח. עלות האופציה הכוללת, המשוערת:

ל-6.5 חודשים (מ-1.9.2018 עד 15.3.2019), היא כ-867,590 ש"ח לפני מע"מ (133,475 ש"ח X 6.5 חודשים). כ-1,015,080 ש"ח, כולל מע"מ 17%.

סה"כ העלות הכוללת המשוערת, לתקופה של 18.5 חודשים (מ-1.9.2017 עד 15.3.2019) היא כ-2,469,305 ש"ח, לפני מע"מ. העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-2,889,085 ש"ח. כולל חניית סוקרי cati 2,553,290 ש"ח, לפני מע"מ. העלות, כולל מע"מ 17% היא כ-2,987,350 ש"ח.

סעיף תקציבי:

WBS : 04-53-01-15 L6400-6300-0000-3702 – 1,874,000 ש"ח

WBS : 04-53-01-15 L6400-4060-0000-3702 – 196,560 ש"ח חניה לסוקרי cati ל-8 חודשים

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	אמיר אילון	אורית לויין/גדעון גבע/אוהד מזומן	עו"ד בריאן פיגו/עו"ד עפרה שוחטמן	אמנון ניסן	נגה שטרן
תאריך	17.10.13	17.10.13	17.10.13	17.10.13	17.10.13
חתימה					

125ns17

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2 פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15 פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6 פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.6.2 פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

משרד/יחידה		יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		תאריך
		17.10.2017

רשם: ויקי צימרמן

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב: מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה _____ תקנת משנה _____

V מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3 _____ תקנת משנה 29 _____ בכפוף לתנאים הבאים:

בהתבסס על החלטת הפטור של משרד האוצר ועל עדכון התעריפים ע"י ועדת המכרזים של משרד האוצר המצ"ב, אנו מאשרים את ההתקשרות עם חברת הניונוי נועם בע"מ, כספק יחיד, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס (להפעלת החניון אשר בבעלות חברת אריק אלפסי בע"מ). זאת, על סמך אישור ועדת הפטור במשרד האוצר לנושא.

לא מאשרת את ההתקשרות מנימוקים הבאים:

הערות נוספות

שם	מנכ"ל המשרד	יועץ משפטי	חשב
פרופ' דני פפרמן	עו"ד בריאן ניגן	מר גדעון גבע	
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	
חתימה			